



Transações Pendentes

G334221152516369017
22/03/2019 11:58:58

Pagamento de títulos com débito em conta corrente

22/03/2019 - BANCO DO BRASIL - 11:59:58
163301633 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: INSTITUTO SER FELIZ
AGENCIA: 1633-0 CONTA: 62.054-8

ITAU UNIBANCO S.A.

34191579735955828008340554410007378390000110000

BENEFICIARIO:

MEGA INST C INCENDIO LTDA-ME

NOME FANTASIA:

MEGA INST C INCENDIO LTDA-ME

CNPJ: 19.803.293/0001-73

PAGADOR:

INSTITUTO SER FELIZ

CNPJ: 18.261.867/0001-66

NR. DOCUMENTO	32.201
DATA DE VENCIMENTO	25/03/2019
DATA DO PAGAMENTO	22/03/2019
VALOR DO DOCUMENTO	1.100,00
VALOR COBRADO	1.100,00

NR. AUTENTICACAO 5.D96.605.53F.825.492

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes e cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais

habituais: agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de

cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Assinada por JA263762 EDIGARD RAPHAEL DUTRA 22/03/2019 11:58:56
JA573614 ELDER DE CASTRO MEL 22/03/2019 11:58:58

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JA573614 ELDER DE CASTRO MEL.

Análise de Perfil do Investidor

Você sabe qual é o seu perfil de investidor?
Clique em "OK" para responder o questionário e descubra qual o tipo de investimento mais adequado para a sua empresa. Converse com o seu gerente de relacionamento para mais informações.

OK

132

Segunda Via

Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 |

RECIBO DO PAGADOR

Local de Pagamento EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NAO BANCARIO					Vencimento 25/03/2019
Beneficiário MEGA INST C INCENDIO LTDA-ME CNPJ 19.803.293/0001-73					Agência/Código Beneficiário 0084/05544-1
Endereço Beneficiário / Sacador Avalista R IMPERIO 646 EYMARDO BELO HORIZONTE MG 31910 600					
Data do documento 20/03/2019	No. Do documento 201931	Espécie doc. DS	Aceite N	Data Processamento 20/03/2019	Nosso Número 157/97595582-8
Uso do Banco	Carteira 157	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.100,00
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto contate o beneficiário. APOS O VENCIMENTO COBRAR MORA DE R\$ 1,10 AO DIA APOS 25/03/2019 MULTA DE 13,20					(-) Descontos/Abatimento
					(+) Mora/Multa
					(=) Valor Cobrado
Pagador: INSTITUTO SER FELIZ CNPJ/CPF 018261867000166					
Endereço: RUA CORONEL AMERICO TEIXEIRA GUIMARAES 401 32235-130 INDUSTRIAL CONTAGEM MG					
Sacador/Avalista:					

Autenticação mecânica

Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.57973 59558.280083 40554.410007 3 78390000110000

Local de Pagamento EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NAO BANCARIO					Vencimento 25/03/2019
Beneficiário MEGA INST C INCENDIO LTDA-ME CNPJ 19.803.293/0001-73					Agência/Código Beneficiário 0084/05544-1
Endereço Beneficiário / Sacador Avalista R IMPERIO 646 EYMARDO BELO HORIZONTE MG 31910 600					
Data do documento 20/03/2019	No. Do documento 201931	Espécie doc. DS	Aceite N	Data Processamento 20/03/2019	Nosso Número 157/97595582-8
Uso do Banco	Carteira 157	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.100,00
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto contate o beneficiário. APOS O VENCIMENTO COBRAR MORA DE R\$ 1,10 AO DIA APOS 25/03/2019 MULTA DE 13,20					(-) Descontos/Abatimento
					(+) Mora/Multa
					(=) Valor Cobrado
Pagador: INSTITUTO SER FELIZ CNPJ/CPF 018261867000166					
Endereço: RUA CORONEL AMERICO TEIXEIRA GUIMARAES 401 32235-130 INDUSTRIAL CONTAGEM MG					
Sacador/Avalista:					

Ficha de Compensação
Autenticação Mecânica



133

NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA

Nº:2019/32

Emitida em:
21/03/2019 às 08:32:01Competência:
21/03/2019Código de Verificação:
a2a1ef9c

MEGA INSTALACOES HIDRAULICAS E PREVENCAO DE INCENDIO LTDA

CPF/CNPJ: 19.803.293/0001-73

Inscrição Municipal: 0943194/001-4

RUA MENOTTI MUCCELLI, 726, SALA 03, Oeste - Cep: 30532-270

Belo Horizonte

MG

Telefone:

Email: mega.instalacoes@yahoo.com.br

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 18.261.867/0001-66

Inscrição Municipal: Não Informado

Centro de Educacao Infantil Crianca Feliz - Instituto Ser Feliz

R Coronel Americo Teixeira Guimaraes, 401, Industrial - Cep: 32235-130

Belo Horizonte

MG

Telefone: Não Informado

Email: Não Informado

NFS-e Substituída: 2019/31

Discriminação do(s) Serviço(s)

Prevenção de Incêndio

Código de Tributação do Município (CTISS)

1402-0/01-88 / Assistência técnica

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 / Descrição:

14.02 / Assistência técnica.

Cod/Município da incidência do ISSQN:

3106200 / Belo Horizonte

Natureza da Operação:

Tributação no município

Regime Especial de Tributação: ME ou EPP do Simples Nacional

Valor dos serviços: R\$ 1.100,00

Valor dos serviços: R\$ 1.100,00

(-) Descontos: R\$ 0,00

(-) Deduções: R\$ 0,00

(-) Retenções Federais: R\$ 0,00

(-) Desconto Incondicionado: R\$ 0,00

(-) ISS Retido na Fonte: R\$ 0,00

(=) Base de Cálculo: R\$ 1.100,00

Valor Líquido: R\$ 1.100,00

(x) Alíquota: -

(=) Valor do ISS: -

Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional. Não gera direito a crédito fiscal de IPI.



Prefeitura de Belo Horizonte - Secretaria Municipal de Fazenda
Rua Espírito Santo, 605 - 3º andar - Centro - CEP: 30160-919 - Belo Horizonte MG.
Dúvidas: SIGESP



ATESTO QUE SERVIÇO FOI
PRESTADO E/OU MATERIAL
FORNECIDO em 21/03/19

Paulo de Souza Junior
1-678922

ATESTO QUE SERVIÇO FOI
PRESTADO E/OU MATERIAL
FORNECIDO em 03/19

Denise de Paula
1-678922

134

AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS - AVCB

Número : 20130043751

VALIDADE: 31/01/2019

O Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais certifica que a edificação ou área de risco abaixo descrita, possui as medidas de segurança previstas na legislação estadual¹ de Segurança Contra Incêndio e Pânico vigente, considerando as informações do Processo de Segurança Contra Incêndio e Pânico aprovado.

Endereço: Rua Coronel Américo Teixeira Guimarães, nº 401

Bairro: Industrial

Município: Contagem

Ocupação: E-5

Proprietário: 18261867000166 - Instituto Ser Feliz

Responsável pelo uso: 18261867000166 - Instituto Ser Feliz

Área Total: 624,10 m²

Área Aprovada: 624,10 m²

Contagem, 31 de Janeiro de 2014

Observações:

1. Cabe ao Proprietário ou Responsável pelo Uso garantir o perfeito funcionamento das medidas de segurança contra incêndio pânico, bem como manter as características e a atividade previstas para a edificação em processo aprovado.

2. A edificação poderá ser vistoriada para fins de fiscalização pelo Corpo de Bombeiros Militar a qualquer tempo e, caso seja verificada situação de irregularidade, a Corporação tomará as medidas previstas na legislação, que incluem advertência, multas e cessação deste AVCB, além da interdição da edificação.

3. Este é o AVCB emitido pelo INFOSCIP. Caso haja necessidade de verificar a autenticidade deste documento, acesse o link www.prevencaobombeiros.mg.gov.br/a1p/ft/consultaravcbcidadaosel.

¹Lei 14.130/01 - Dispõe sobre Prevenção contra Incêndio e Pânico no Estado de Minas Gerais e dá outras providências.

Decreto 44.746/08 - Regulamenta a Lei 14.130/01.



**CONSULTA DO ANDAMENTO DO
PROCESSO DO AUTO DE VISTORIA
DO CORPO DE BOMBEIROS (AVCB)**



Data: 07/02/2019 10:39:55

SITUAÇÃO ATUAL DO PROCESSO

RENOVAÇÃO AVCB SOLICITADA

DADOS DO PROCESSO

Número do PSCIP	CPF/CNPJ	Nome do Projeto
2013004375	18.261.867/0001-66	Projeto técnico simplificado de combate a incêndio e Pânico
Município	Logradouro	CEP
Contagem	Rua Coronel Américo Teixeira Guimarães , nº 401 , Industrial	32235130

HISTÓRICO DO PROCESSO

Sequência	Situação	Data Início	Data Fim
1	PRÉ-CADASTRADO	03/12/2013 18:16:08	18/12/2013 15:09:20
2	AGUARDANDO VISTORIA	18/12/2013 15:09:20	20/01/2014 16:28:59
3	VISTORIA	20/01/2014 16:28:59	31/01/2014 17:26:02
4	AVCB	31/01/2014 17:26:02	01/02/2019 00:00:04
5	AVCB VENCIDO	01/02/2019 00:00:04	07/02/2019 10:38:24
6	RENOVAÇÃO AVCB SOLICITADA	07/02/2019 10:38:24	

152



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: PROJECENDIO PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO LTDA
CNPJ: 14.440.991/0001-38

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:54:03 do dia 18/01/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/07/2019.

Código de controle da certidão: **0497.4705.28BA.4C77**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

161



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: MEGA INSTALACOES HIDRAULICAS E PREVENCAO DE INCENDIO LTDA
CNPJ: 19.803.293/0001-73

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:15:56 do dia 04/02/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/08/2019.

Código de controle da certidão: **A11C.CAF9.110B.AC79**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Nova Consulta](#)



Preparar página
para impressão

206



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PROJECENDIO PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 14.440.991/0001-38

Certidão n°: 158434157/2018

Expedição: 17/09/2018, às 10:44:52

Validade: 15/03/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que PROJECENDIO PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 14.440.991/0001-38, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

163

IMPRIMIR

VOLTAR

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição: 14440991/0001-38
Razão Social: PROJECENDIO PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO LTDA ME
Endereço: R IMPERIO 646 / EYMARD / BELO HORIZONTE / MG / 31910-600

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 03/09/2018 a 02/10/2018

Certificação Número: 2018090314435189217079

Informação obtida em 17/09/2018, às 10:42:31.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

164



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MEGA INSTALACOES CONTRA INCENDIO LTDA
(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 19.803.293/0001-73

Certidão nº: 165244014/2018

Expedição: 27/12/2018, às 10:25:59

Validade: 24/06/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MEGA INSTALACOES CONTRA INCENDIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **19.803.293/0001-73**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

175



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 19803293/0001-73
Razão Social: MEGA INSTALACOES CONTRA INCENDIO LTDA ME
Endereço: R IMPERIO 646 / EYMARD / BELO HORIZONTE / MG / 31910-600

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 12/12/2018 a 10/01/2019

Certificação Número: 2018121204370362886811

Informação obtida em 27/12/2018, às 10:20:00.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

F.6 - ATESTADO DE BRIGADA DE INCÊNDIO

ATESTADO

Atesto para os devidos fins que as pessoas abaixo relacionadas participaram com bom aproveitamento do treinamento de "Brigada de Incêndio" ministrado na Edificação localizada na Rua Coronel Américo Teixeira Guimarães, nº 401, Bairro Industrial, município de Contagem MG e estão aptas ao manuseio dos equipamentos de prevenção e combate a incêndio da edificação:

NOME	R.G.
FLAVIA DA SILVA SANTOS	MG 14.098.173
PATRICIA SOARES DOS SANTOS CLEMENTE	MG 9.086.959
CARINA DE FATIMA DO CARMO DE ALMEIDA	MG 9.347.908
ANA PAULA DAMASCENO FERNANDES	MG 8.598.010
ANTONIA CEDIANA ALVES DA SILVA AZEVEDO	MG 21.876.457
PATRICIA LUZIA DE OLIVEIRA MARQUES	MG 15.616.798
ROSIMEIRE DE JESUS MONTEIRO	MG 14.238.544
REGINA MARTA DA SILVA	MG 3.892.323
FRANCELLI APARECIDA MARTINS BARBOSA	MG 10.535.324
GLEICE DAIANA GONÇALVES DE SOUZA HONORÍO DE CARVALHO	MG 13.286.796
JACINTA APARECIDA GONÇALVES DA SILVA	MG 8.651.733
ELIZABETH FERREIRA ROCHA	MG 4.612.301
MARIA DAS DORES DUTRA	MG 1.648.922
INGRID BRAGA	MG 9.099.713
LUCIANA FERNANDES DO CARMO	SP 24.515.707-4
ISABELLE FERREIRA DE SOUZA	MG 14.148.890
EDJANE MIRANDA DE ALMEIDA VENANCIO	MG 12.209.816
MARCIA PEREIRA MENDES	MG 9.285.886
JESSICA DA SILVA ROUXINOL	MG 17.252.890

Contagem - MG, 16 de Março de 2019.


DEIVE DE MIRANDA LOPES
TEC. SEGURANÇA DO TRABALHO.

CREA/MG - 166204TD
MTE -RG/ MG - 006974.4
CRBC/RENAPE - 183225

Só é válido com a comprovação da capacitação técnica do signatário
(Anexo cópia da credencial)

(190)

Proposta Nº 2107

Belo Horizonte, 07 de dezembro de 2018.

Ao Senhor (a): Dora

Cliente: Instituto ser Feliz

Apresentamos a proposta de renovação do AVCB.

Os Serviços serão executados em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes no País, Estado e Município.

Classificamos os processos abaixo relacionados:

- ❖ **O objetivo do trabalho será a avaliação das condições da obra, visando à elaboração do laudo técnico de renovação do AVCB, bem como a emissão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) do laudo junto ao CREA-MG;**
- ❖ **Forneceremos toda mão de obra e equipamentos especializados para perfeita execução dos serviços propostos, que compreende avaliação visual e testes de funcionamento dos sistemas que permitirem teste.**
- ❖ **Os serviços a serem executados serão supervisionados por nossos engenheiros e técnicos especializados em sistemas de prevenção e combate a incêndio;**
- ❖ **Preencher Formulário de Renovação de AVCB, atestando as condições de funcionamento e manutenção das medidas de segurança contra incêndio e pânico e a conformidade da edificação com o projeto aprovado. (Instrução Técnica - 01 8ª Edição);**
- ❖ **Emitir Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) de manutenção das medidas de segurança;**
- ❖ **Protocolar documentação no CBMMG e acompanhar todo processo até concessão do AVCB revolidado.**

Prazos:

- 01 dia para levantamento
- 05 dias para elaboração do relatório (estimativa).

203

+ 2018

Valor do Investimento:

Capital	
Valor da Proposta	Por extenso
R\$ 1.100,00	(Um mil e cem reais)
Forma de Pagamento	
- 60% de sinal, na assinatura do contrato. 40% na emissão do AVCB	

Condições Especiais:

Todo o trabalho será elaborado de acordo com o decreto estadual 46.595 de 10/09/2014 e com as Instruções Técnicas do CBMMG e normas da ABNT naquilo que couber.

O sistema deve estar todo em funcionamento para emissão da ART.

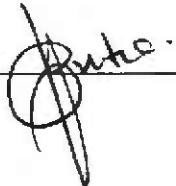
Autorização do Serviço:

O serviço poderá ser autorizado através de assinatura do cliente na segunda via desta proposta, significando este expediente CONTRATO entre as partes para os fins de DEVERES e DIREITOS.

Sendo o que tínhamos para o momento, e esperando atender às expectativas de V. Sas., subscrevemo-nos.

Autorizamos o serviço proposto.

Em 13/12/2018.



(204)

Em caso de autorização, favor informar os dados nos quadros seguintes:

DADOS DO CONTRATANTE	
NOME: INSTITUTO SER FELIZ	CNPJ/CPF: 18.261.867/0001-66
ENDEREÇO: RUA CEL AM. TEIX. 6-401	BAIRRO/SEÇÃO: INDUSTRIAL
CIDADE: CONTAGEM -	CEP: 32.235-130
TEL.: (31) 3321-8224	FAX: Cel - 99585-9001

DADOS DA EDIFICAÇÃO / SERVIÇO	
RESPONSÁVEL PELA UTILIZAÇÃO:	CNPJ/CPF:
TEL.: ()	
PROPRIETÁRIO DA EDIFICAÇÃO:	CNPJ/CPF:
TEL.: ()	
ENDEREÇO:	BAIRRO/SEÇÃO:
LOTE(S):	QUARTEIRÃO:
CIDADE:	CEP:

18.261.867/0001-66
INSTITUTO SER FELIZ
R. Cel. Américo Teixeira Guimarães, nº 401
B. Industrial - CEP: 32.235-130
Tel.: (31) 3321-8224 e (31) 2564-4224 e 99585-7001
CONTAGEM - MG



205

Proposta

VR. 2-500/14



Belo Horizonte, 12 de dezembro de 2018

A

Instituto Ser Feliz

Ref.: Renovação de AVCB de Projeto para Sistemas de Prevenção e Combate à Incêndio e Pânico para a edificação destinada de uso de serviços em Belo Horizonte / M.G.

Prezados Senhores,

Atendendo solicitação de V.Sas, apresentamos Contrato para Prestação de Serviços Técnicos de Engenharia referente à elaboração dos serviços discriminados no Item "1" desta Proposta.

O profissional manifesta aqui sua satisfação pelo convite e reitera que não medirá esforços no sentido de revestir seus trabalhos da melhor qualidade.

Estando ao inteiro dispor de V.Sas, para quaisquer esclarecimentos adicionais, subscrevemo-nos,

Atenciosamente,

Antonio Esteves
Esteves & Murad Projetos

PROPOSTA TÉCNICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Faz parte de nossa proposta a renovação do AVCB do Projeto de Sistemas de Prevenção e Combate à Incêndio e Pânico, para a sede do Instituto Ser Feliz, com área de 624,10 m², em Contagem/MG.

Será feita uma conferência do projeto aprovado anteriormente in loco para detectar alterações e atualizar os desenhos. Se for constatado que não houve alteração, será feito o pedido de renovação de AVCB mediante apresentação de laudo. Se for constatada alteração no projeto aprovado deverá ser feita atualização e o mesmo submetido a nova aprovação do CBMMG, devendo ser executadas as alterações e solicitada nova vistoria.

1- ESCOPO DO TRABALHO/ETAPAS DO SERVIÇO

- **As-built:** Será feita uma conferência de estrutura, instalações e equipamentos de prevenção e combate a Incêndio, existentes no imóvel de acordo com o projeto aprovado. É necessário que o contratante forneça o projeto original aprovado pelo corpo de bombeiros.

- **Projeto:** o projeto abrangerá os seguintes aspectos:

- . Saídas de emergência;
- . Iluminação de emergência;
- . Sinalização de emergência (equipamentos, saída e rotas de fuga);
- . Proteção por sistema de extintores;

3- COMPOSIÇÃO DO PREÇO GLOBAL:

Nosso preço global para execução dos serviços é de R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais) para a execução de todas as etapas listadas nesta proposta.

3.1. Neste valor não estão incluídas as taxas cobradas pelo Corpo de Bombeiros para aprovação do Projeto de PSCIP, que deverá ser paga diretamente pelo Contratante.

3.2. Neste valor estão inclusos os encargos fiscais referentes ao serviço.

3.3. Os honorários foram calculados para os serviços determinados, não prevendo modificação no escopo do programa.

4- CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

4.1. As condições para pagamento são:

50% no aceite da proposta e 50% na entrega dos projetos.

5. CONDIÇÕES GERAIS

Caso seja necessária a elaboração de novos serviços, que não fazem parte desta proposta, estes serão cobrados mediante orçamento específico.

Qualquer alteração ou modificação do projeto deverá ser objeto de acordo expresso, celebrado entre a contratante e o contratado.

A interrupção dos serviços por motivos alheios ao contratado não excluirá sua remuneração pelas etapas já cumpridas, acrescido do pagamento integral do valor correspondente à etapa em desenvolvimento.



PROJETOS CONTRA INCÊNDIO

6- PRAZO DE EXECUÇÃO:

O prazo para execução dos serviços é de até 15 dias úteis, para entrega.


7- VALIDADE DA PROPOSTA:

Esta proposta tem validade de 10 dias.

Belo Horizonte 12 de 12 de 2018.



Instituto Ser Feliz



Esteves & Murad Projetos
24.080.250/0001-47

215

Instituto Ser Feliz_Proposta Técnica-Comercial PCIS+PTS_AVCB

De: BH VISTORIA PREDIAL_Grasiela (grasiela.comercial@bhvistoriapredial.com.br)

Para: instituto.serfeliz@yahoo.com.br

Data: quarta-feira, 12 de dezembro de 2018 18:33 BRST

Proposta 5.149,15

Prezado Sra. Dora e demais interessados,

Muito boa tarde!

Investindo em nossa futura PARCERIA leal e de sucesso, é com imensa satisfação que enviamos à vossa apreciação nosso novo *Presentation* em anexo, sempre com o objetivo de respaldar cada vez mais nossos PARCEIROS e CLIENTES e a Proposta Técnica-Comercial de Adequação de Projeto Técnico Simplificado com Teste de Estanqueidade, Consultoria para a adequação de Brigada de Incêndio e Vistoria para emissão de formulário específico para renovação/emissão do AVCB e regularização da edificação junto ao CBMMG a ser realizada no Instituto Ser Feliz situado à Rua Coronel Américo Teixeira Guimarães, nº 410, Bairro Industrial em Contagem/MG.

Enfatizamos nosso pleno interesse em nos tornarmos PARCEIROS, e é meu compromisso para com você a realização deste trabalho, sendo assim, não vou perder esta concorrência por nada! Estou com minha equipe preparada para viabilizarmos de todas as formas a referida Proposta.

A BH VISTORIA PREDIAL é uma empresa especializada em engenharia consultiva, que realiza apoio técnico nos mais diversos seguimentos da engenharia e construção.

A Empresa é referência no cenário Mineiro e conta com uma equipe especializada de engenheiros, arquitetos e técnicos, que são treinados, qualificados, conhecedores de Normas e Legislações e que atuam em conformidade com as melhores práticas de mercado de consultoria em engenharia.

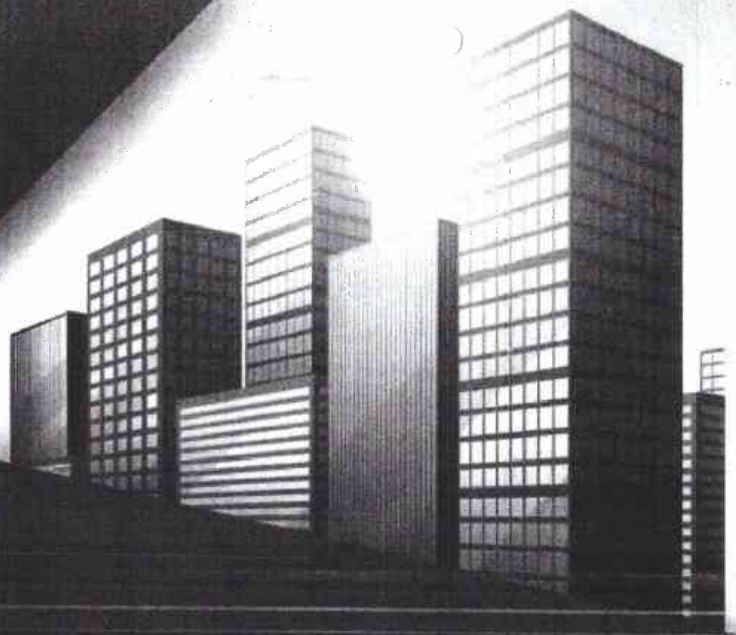
Portanto, oferecemos total suporte técnico em todas as etapas do empreendimento, tanto na idealização e execução, quanto na realização de inspeções, testes e ensaios, de maneira organizada, planejada e segura, através do total controle dos processos e etapas envolvidas no empreendimento, apresentando Relatórios, Laudos Técnicos periódicos e Projetos que utilizam os conceitos PMI – Project Management Institute, juntamente com as melhores práticas do mercado, com o objetivo de atender a necessidade do Cliente, garantir atendimento às Normas e Leis exigidas em uma obra/edificação, cumprimento de prazos, redução de custos e otimização de resultados.

Desde já agradecemos a atenção dispensada, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou ajustes necessários e aguardamos a oportunidade para ratificarmos nossos diferenciais na prática.

Acesse nosso NOVO site www.bhvistoriapredial.com.br!



BH VISTORIA PREDIAL



PROPOSTA TÉCNICA - COMERCIAL

Belo Horizonte, 12 de dezembro de 2018.
Proposta Nº 0510G127Rev00
AO INSTITUTO SER FELIZ
A/C: Sra Dora Dutra e demais interessados

]Tel: (31)3321-8224/ Wpp (31)99586-2001
E-mail: instituto.serfeliz@yahoo.com.br

0110

Introdução

Senhores(as),

A BH VISTORIA PREDIAL LTDA. apresenta sua Proposta Técnica-Comercial para estudo de valores, em atendimento à concorrência que tem como objetivo a realização de Vistoria e Análise Técnica em instalações do CBMMG no imóvel que situa o Instituto Ser Feliz, situado à Rua Coronel Americo Teixeira Guimarães, nº 410, no Industrial em Contagem/MG e elaboração de Laudo Técnico com relatório de Projeto Técnico Simplificado – PTS acompanhado de documentos técnicos do CBMMG, com finalidade de aprovação do PTS e renovação/emissão do de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB da edificação junto ao órgão competente.

Gabaglia, 1001 - Edif. 1, SL 305
Telefone: (31) 3656-0110
www.bhvistoriapredial.com.br

BH VISTORIA PREDIAL

escopo

Realização de Vistoria e Análise Técnica por equipe de especialistas, abordando disciplina de instalações prediais do Corpo de Bombeiros no imóvel que abriga o Auto Ser Feliz, situado à Rua Coronel Americo Teixeira Guimarães, nº 410, Bairro Industrial em Contagem/MG, com a finalidade de avaliar o enquadramento das instalações do corpo de bombeiros SPCI – Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio em edificação, adequação do PTS – Projeto Técnico Simplificado em conformidade com Normas da ABNT, legislações vigentes e padrões específicos do CBMMG, em especial o previsto no artigo 21 do Decreto Estadual 46595/2014 e demais Instruções Técnicas, Teste Estanquidade da Central de GLP – Gás Liquefeito de Petróleo, Vistoria para adequação à medida de Brigada de Incêndio. Apresentação de PTS – Projeto Técnico Simplificado e Laudo Técnico com relatório fotográfico descritivo e ART de notação de Responsabilidade Técnica que aponte as não conformidades encontradas e apresente as respectivas orientações de soluções caso a caso. Após conclusão das intervenções contidas no Laudo e Projeto PTS aprovado realização de vistoria para conferência das adequações, emissão de formulários específicos, visando a emissão/renovação do AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros pelo órgão competente CBMMG.

Plano de Trabalho

Diante do objeto da concorrência que é a prestação de serviços técnicos especializados de engenharia e arquitetura para a realização de Vistoria, criação de Laudo Técnico de engenharia e Projeto Técnico Simplificado – PTS, será apresentado neste capítulo, o Plano de Trabalho que descreve o que será realizado e o trabalho será desenvolvido, através das especificidades de cada etapa do projeto a ser prestado. Além disso, será apresentada a relação das atividades e as responsabilidades para a solução de possíveis problemas.

O processo de elaboração de Laudo Técnico de vistoria e do Projeto ora proposto abrange todas áreas relativas às instalações do CBMMG de edificações deste porte: instalações de emergência, iluminação, alarmes, sinalizações, extintores, hidrantes, acessibilidades e demais componentes do sistema. A Empresa conta com expertise no atendimento atuando de maneira sistêmica representada por profissionais habilitados e com ampla experiência em inspeções e vistorias com emissão de laudos técnicos rigorosos.

O Plano de Trabalho proposto pela BH VISTORIA PREDIAL está contido no item a seguir.



Plano de Trabalho – Descrição das atividades envolvidas no Escopo

Caberá à BH VISTORIA PREDIAL se responsabilizar pelos seguintes serviços a serem executados:

- ✓ Análise da documentação fornecida pela CONTRATANTE;
- ✓ Agendamento das vistorias com os responsáveis dos imóveis;
- ✓ Realização de Vistoria e Análise Técnica nas dependências da edificação, abordando a disciplina de instalações prediais do Corpo de Bombeiros, avaliando saídas de emergência, iluminação de emergência, alarme de incêndio, sinalização de emergência, extintor de incêndio, sistemas de hidrantes, acessibilidade, acesso de viaturas, centrais de alarmes e demais componentes do sistema, identificando não conformidades, patologias, falhas e descumprimentos de Normas e Legislações;
- ✓ Teste de Estanqueidade
- ✓ Consultoria para adequação à medida de Brigada de Incêndio;
- ✓ Elaboração do Laudo Técnico com relatório fotográfico descritivo;
- ✓ Elaboração no PTS – Projeto Técnico Simplificado atendendo ao Decreto Estadual 46595/2014 e demais Normas e legislações atuais;
- ✓ Conferência das adequações sugeridas quando da Vistoria e contidas no Laudo;
- ✓ Emissão de formulários específicos e ART - Anotação de Responsabilidade Técnica;
- ✓ Entrada e aprovação da documentação junto ao Corpo de Bombeiros Militar/MG;
- ✓ Auxílio quanto à solicitação da Vistoria por parte do CBMMG;

218



Engenheiro(a) Civil
 Engenheiro de Instalações
 Técnico especialista em instalações do Corpo de Bombeiros

Para a realização das atividades descritas anteriormente será disponibilizada uma
 composta pelos seguintes profissionais:

Será de responsabilidade da BH VISTORIA PREDIAL a consultoria técnica na
 cação de todas as instalações do Condomínio abrangendo as disciplinas de
 lações do CBMMG Sistema de Prevenção e Combate à Incêndio - SPCI, analisando
 alidade e metodologia de instalações desenvolvidas por terceiros. Caso necessário,
 sugerir adequações/alterações propondo alternativas, recomendações e emitindo
 cer técnico abordando as anomalias e falhas apuradas durante a inspeção *in loco*.
 para garantir o cumprimento dos critérios estabelecidos por Normas Técnicas em
 r, no intuito de apontar eventuais conflitos e soluções. Para tanto, contará com
 pe altamente qualificada para a consecução das tarefas inerentes a esta atividade.

- Plano de Trabalho – Obrigações e responsabilidades da BH VISTORIA PREDIAL:

- Plano de Trabalho – Premissas e Restrições:

Para a realização dos trabalhos descritos no item 2, os locais da realização das atividades envolvidas na vistoria deverão estar desimpedidos e liberados pelo CONTRATANTE;

O pagamento das taxas para aprovação da documentação junto ao CBMMG serão de responsabilidade da CONTRATANTE e deverão se dar no ato da apresentação das mesmas pela CONTRATADA;

Valor da DAE (Documento de Arrecadação Estadual), será calculado após aprovação da área e deverá ser quitada pela CONTRATANTE;

Em casos extremos onde há registro de vazamentos de gás e/ou despressurização e de incêndio por exemplo, é recomendado alguns testes que estão fora deste escopo. Sendo assim, após a avaliação do engenheiro e dos técnicos no local será verificada a necessidade ou não de testes específicos que serão orçados oportunamente;

Não faz parte deste escopo qualquer tipo de intervenção, adequação ou execução de serviços na edificação, vez que não é possível mensurar as mesmas antes da realização da Vistoria *in loco*. Após verificação dos Técnicos e Engenheiros no local, poderá ser apresentada ao CONTRATANTE empresas com aval da CONTRATADA para executar as soluções.

Av. Gabáglia, 1001 - Edif. 1, SL 305
Belo Horizonte, BH/MG - Cep: 30380-403

Telefone: (31) 3656.0110
www.bhvistoriapredial.com.br

 BH VISTORIA PREDIAL

450

Documentos complementares a serem fornecidos Contratante

- Projeto de Implantação;
- Projeto Arquitetônico;
- Último PTS – Projeto Técnico Simplificado aprovado;
- Projetos de Instalações em geral (Hidráulica, Elétrica, Gás, SPDA, SPCI, etc.);
- Notificações e demais documentos de Órgãos competentes ou CBMMG;
- Memorial Descritivo;
- Manual/Guia do Proprietário;
- Caderno de Encargos e Especificações;
- Demais documentos de interesse ao trabalho;

dos da edificação

NOME / TIPO: Instituto Ser Feliz/ Comercial

CONSTRUTORA: N/I

ENDEREÇO: Rua Coronel Américo Teixeira Guimarães, nº 410, Bairro Industrial Contagem/MG

QTDE. BLOCOS: 01 bloco

QTDE. ANDARES: 04 pavimentos sendo, 3 pavimentos tipo e pavimento técnico no topo da edificação.

IDADE / ÁREA: N/I / 624,10m² de área

Av. Gabáglia, 1001 - Edif. 1, SL 305
Belo Horizonte, BH/MG - Cep: 30380-403

Telefone: (31) 3656.0110
www.bhvistoriapredial.com.br

 BH VISTORIA PREDIAL

156

Prazos

- ✓ Realização da Vistoria na Edificação: 01 dia
 - ✓ Realização do Teste de Estanqueidade: Até 03 dias
 - ✓ Elaboração do Laudo Técnico com relatório fotográfico e Projeto PTS: Até 26 dias após a vistoria completa que abrange as atividades descritas no item 2
 - ✓ Execução da conferência e emissão de formulários específicos com ART para entrada e aprovação junto ao CBMMG: 03 dias
- i: a)- O prazo para aprovação do Projeto junto ao CBMMG, dependerá única e exclusivamente do Órgão Competente, não sendo possível estipulá-lo previamente.

Apresentação do Trabalho

Apresentação de um Laudo Técnico com relatório fotográfico descritivo que trate as Não conformidades encontradas e apresente as respectivas orientações de ações caso a caso e de Projeto Técnico Simplificado – PTS em meio impresso e digital (CD/DVD com arquivos DWG e PDF) aprovado junto ao CBMMG.

ART / RRT

O trabalho será registrado no CREA-MG através de uma ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) a ser assinada entre as partes.

Av. Gabáglia, 1001 - Edif. 1, Sl. 305
Belo Horizonte, BH/MG - Cep: 30380-403

Telefone: (31) 3656-0110
www.bhvistoriapredial.com.br

 BH VISTORIA PREDIAL

Proposição de Valores

Historia SPCI + Laudo Técnico com Relatório Fotográfico + Elaboração Projeto PTS + ART	R\$ 5.149,15
Impostos	R\$ 519,22
Total Geral	R\$ 5.668,38

Forma de pagamento: Duas parcelas iguais, sendo 1ª de sinal no ato da assinatura do Contrato e 2ª na entrega do Laudo e PTS conforme item 5.

Proposta válida por **20** dias.

SERVAÇÕES:

Declaramos que nos valores ofertados, estão incluídos todos os impostos, despesas com locamento, hospedagem, mão-de-obra, encargos sociais e trabalhistas, previdenciários, taxas e comerciais, seguro, supervisão, encargos com o CREA e quaisquer outros encargos necessários ao cumprimento total da obrigação;


Av. Gabáglia, 1001 - Edif. 1, SL 305 | Telefone: (31) 3656.0110
Belo Horizonte, BH/MG - Cep: 30380-403 | www.bhvistoriapredial.com.br

 **BH VISTORIA PREDIAL**

Considerações finais:

Agradecendo a oportunidade, aguardando por um desfecho favorável nas negociações e reiterando nossa disponibilidade para tratarmos aspectos relacionados à Proposta e/ou discutirmos ajustes eventuais para melhor adequá-la e superarmos as expectativas, subscrevemo-nos:

Cordialmente,



Grasielle Selayzim
Comercial

Mobile: (31) 9 9392-1797

E-mail: grasielle.comercial@bhvistoriapredial.com.br

Rua Gabaglia, 1001 - Edif. 1, SL 305
Belo Horizonte, BH/MG - Cep: 30380-403

Telefone: (31) 3656.0110
www.bhvistoriapredial.com.br

 BH VISTORIA PREDIAL

(962)