

**DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS**

CNPJ : 01.155.685/0001-08

INSCRIÇÃO ESTADUAL : 0010899430040

RUA CATUMBI, 546 - CAICARAS
BELO HORIZONTE - MG - Cep : 31230070

Fone : (31) 3588-1590 Site : www.documentopoint.com.br

E-Mail : financeiro@documentopoint.com.br

Fatura de Locação :

R13023

Emissão :

01/04/2020

DESTINATÁRIO DA LOCAÇÃO :

Nome / Razão Social do Cliente :

INSTITUCAO ESPIRITA LAR DE MARCOS

CPF / CNPJ do Cliente :

17.359.415/0001-59

Inscrição Estadual :

ISENTO

Endereço :

RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS

Número:

170

Complemento:

Bairro :

RESSACA

Cep :

32.113-460

Município :

CONTAGEM

Telefone :

3133525445

UF :

MG

Inscrição Municipal :

E-Mail :

lardemarcos@lardemarcos.org.br;compras@lardemarcos.org.br

Site :

Classificação do Contrato:

FATURA :

Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura	Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura	Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura
R13023-1	07/04/2020	517,48						

Código	Descrição da Locação :	UN	Quantidade	Valor Item	Valor Total Item
00550	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS - FRANQUIA P&B SERIE(S): Z5W1BAIB800947F, Z7DZBQAD60002BH,	UN	1	517,48000	517,48

Valor PIS Retido	Valor CSLL Retido	Valor Caução	Total da Fatura
0,00	0,00	0,00	517,48
Valor COFINS Retido	Valor IR Retido	Valor do Desconto	Total da Fatura - Retenções - Descontos
0,00	0,00	0,00	517,48

EQUIPAMENTO(S) INSTALADO(S) EM: CONTAGEM-MG,
CONTRATO: 17359415-28
REFERENTE: 29/03/2020 A 28/04/2020
É DISPENSADO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL DE ACORDO COM LEI COMPLEMENTAR 118/2003 ITEM 3.01
LOCAÇÃO LEI FEDERAL N. 8848 DE 21/01/1994.

TC 015/2017

"EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL, NÃO PERMITE APROVEITAMENTO DE CRÉDITO"

Fatura de Locação :

R13023

Estamos de Acordo com a Emissão desta Fatura :

BELO HORIZONTE, ___/___/___

Assinatura: _____

139
INST. ESPIRITA
LAR MARCOS



Comprovante de Pagamento de Bolet

Via Internet Banking CAIXA

Banco Receptor:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Pagador Final / Efetivo	
CPF/CNPJ:	17.359.415/0001-59
Nome:	INSTITUICAO ESP LAR DE MARCOS
Conta de débito:	1532 / 003 / 00004323-0

Representação numérica do código de barras:	23793.42104 90000.001058 45000.028303 1 82180000051748
Instituição Emissora - Nome do Banco:	BANCO BRADESCO S/A
Código do Banco:	237
Código do ISPB:	60746948
Beneficiário original / Cedente	
Nome Fantasia:	DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS LTDA M
Nome/Razão Social:	DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS LTDA M
CPF/CNPJ:	01.155.685/0001-08
Pagador Sacado	
Nome/Razão Social:	INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS
CPF/CNPJ:	17.359.415/0001-59
Pagador Final - Correntista	
Nome/Razão Social:	INSTITUICAO ESP LAR DE MARCOS
CPF/CNPJ:	17.359.415/0001-59

Data do Vencimento:	07/04/2020
Data de Efetivação / Agendamento:	07/04/2020
Valor Nominal do Bolet:	517,48
Juros (R\$):	0,00
IOF (R\$):	0,00
Multa (R\$):	0,00
Desconto (R\$):	0,00
Abatimento (R\$):	0,00
Valor Calculado (R\$):	517,48
Valor Pago (R\$):	517,48
Identificação do Pagamento:	R13023 DOCUMENTO POINT

Data/hora da operação:	07/04/2020 15:44:21
-------------------------------	---------------------

Código da operação:	098611635
Chave de segurança:	N5V7PEU1GJS9TKKY

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
 Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

 140
 ST. ESPIRITA
 LAR MARCOS
 07/04/2020 15:44

**237-2****Comprovante de Entrega**

Beneficiário DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS - CNPJ: 01.155.685/0001-08		Agência / Código Beneficiário 3421-0/0000283-6		Motivo de não entrega. (Para uso da empresa entregadora)		
Pagador INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS		Nosso Número 09/00000010545-P		<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Ausente	<input type="checkbox"/> Não existe nº. indicado
Vencimento 07/04/2020	Número do Documento R13023-1	Especie R\$	Valor do Documento 517,48	<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> Não procurado	<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente
Recebemos o Título com as características acima		Data	Assinatura	<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Falecido	<input type="checkbox"/> Outros (anotar no verso)
Local de Pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BRADESCO						Data do Processamento 01/04/2020

**237-2****Recibo do Pagador**

Local de Pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BRADESCO						Vencimento 07/04/2020
Beneficiário DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS - CNPJ: 01.155.685/0001-08 RUA CATUMBI 546 CAICARAS BELO HORIZONTE MG 31230070						Agência / Código Beneficiário 3421-0/0000283-6
Data do Documento 01/04/2020	Número do Documento R13023-1	Especie Doc. DM	Aceite N	Data do Processamento 01/04/2020	Nosso Número 09/00000010545-P	
Uso do Banco	Carteira 09	Especie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 517,48	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.) NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO NÃO AUTORIZADO A DESCONTO PROTESTAR 05 DIAS APOS O VENCIMENTO Cobrar juros de R\$ 1,71 por dia de atraso para pagamento a partir de 08/04/2020 Cobrar Multa de R\$ 10,35 após o vencimento.						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa / Juros
						(+) Outros Acrecimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador: INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS 170 32113460 RESSACA CONTAGEM MG						CPF / CNPJ 17359415000159 Código de Baixa
Sacador/Avalista:						Autenticação Mecânica
Recebimento através do cheque número do banco. Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco sacado.						

**237-2**

23793.42104 90000.001058 45000.028303 1 82180000051748

Local de Pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BRADESCO						Vencimento 07/04/2020
Beneficiário DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS - CNPJ: 01.155.685/0001-08 RUA CATUMBI 546 CAICARAS BELO HORIZONTE MG 31230070						Agência / Código Beneficiário 3421-0/0000283-6
Data do Documento 01/04/2020	Número do Documento R13023-1	Especie Doc. DM	Aceite N	Data do Processamento 01/04/2020	Nosso Número 09/00000010545-P	
Uso do Banco	Carteira 09	Especie Moeda R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 517,48	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.) NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO NÃO AUTORIZADO A DESCONTO PROTESTAR 05 DIAS APOS O VENCIMENTO Cobrar juros de R\$ 1,71 por dia de atraso para pagamento a partir de 08/04/2020 Cobrar Multa de R\$ 10,35 após o vencimento.						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa / Juros
						(+) Outros Acrecimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS 170 32113460 RESSACA CONTAGEM MG						CPF / CNPJ 17359415000159 Código de Baixa
Sacador/Avalista:						



Autenticação - Ficha de Compensação

141
INST. ESPIRITA
LAR MARCOS

DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS

CNPJ : 011556685000108

INSCRIÇÃO ESTADUAL : 0010899430040

RUA CATUMBI
CAICARAS

Fone : 3135881590

E-Mail : financeiro@documentopoint.com.br

EXTRATO DE LOCAÇÃO

PÁGINA : 1 / 1

01/04/2020 08:49:42

546
MG 31230070

BELO HORIZONTE

MÉS DE REFERÊNCIA
04/2020

Site : www.documentopoint.com.br

CLIENTE : 0000123 INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS
ENDEREÇO : RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS

TELEFONE : 3133529495

TELEFONE 2: 3133523855

TOT. EQUIP: 2

DJA LEITURA : 29

TIPO ATENDIMENTO :

VENDEDOR : ARIKOLDO CAMILLOZZI DE MELO

R\$ CONTRATO 517,48

R\$ TAXA FIXA : 517,49

FRANQUIA PB: 0,00

PGS. 8000

R\$ DESCONTO: 0,00

R\$ CAUÇÃO : 0,00

R\$ BRUTO : 517,48

R\$ RETENÇÃO : 0,00

CLASSIFICAÇÃO :

COP. GARANTIA : 0

NÚMERO DO RECIBO: R13023

PED. VENDA :

NUM. SERIE

ATU.PB SALDO.PB

EXEC.PB TOTAL PB

TOT. GERALLOCAL

CRED.PROBSERVAÇÕES

VALOR TOTAL : 517,48

MODELO : 00009 MULTIFUNCIONAL SAMSUNG SCX-5637

Z5W18A18800947F

248,996

250,128

1,132

0

0,00

258,74

GLORIA 0

SUBTOTAL :

248,996

250,128

1,132

0

0,00

258,74

0

TOTAL DE EQUIPAMENTOS: 1

MODELO : 00029 MULTIFUNCIONAL SAMSUNG SCX-5835

Z70ZBQAD600028H

449,057

452,320

3,263

0

0,00

258,74

GLORIA/DEIVISON 0

SUBTOTAL :

449,057

452,320

3,263

0

0,00

258,74

0

TOTAL DE EQUIPAMENTOS: 1

TOTAL DOS ITENS 698,053

702,448

4,395

0

0,00

517,48

0


 142
 INST. ESPÍRITA
 LAR MARCOS

CONTRATO PARTICULAR DE LOCAÇÃO

Pelo presente instrumento particular, de um lado **DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n.º 01.155.685/0001-08, sediada na Rua Braz Baltazar n.º205 bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG, de agora em diante chamada simplesmente de **LOCADORA** e, de outro lado **INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.359.415/0001-59 sediada Rua Carlos Pinheiro Chagas nº 170 – Bairro Ressaca - Contagem / MG, de agora em diante chamada simplesmente de **LOCATÁRIA**, têm, entre si, justo e acertado, a presente locação, que se regerá pelas cláusulas e condições descritas no presente.

1. DO OBJETO

1.1 O presente contrato tem como objeto a locação por prazo certo do(s) equipamento(s) abaixo discriminado(s):

Unidades	Marca/Modelo	Nº de série	Contador do Equipamento
01	Multifuncional SCX 5637		
01	Multifuncional SCX 5835		

1.2 O(s) equipamento(s) supramencionados serão entregues à **LOCATÁRIA** em perfeitas condições de servir ao uso a que se destina(m).

2. DO PREÇO

2.1 O presente contrato será remunerado por uma parte fixa, correspondente ao **aluguel mínimo**, e outra variável, referente as cópias/impressões **excedentes à franquia no TC 015/2017**.

2.2 A **LOCATÁRIA** se obriga a pagar à **LOCADORA**, mensalmente, a quantia correspondente à R\$480,00 (quatrocentos e oitenta reais), correspondente ao **aluguel mínimo**.

2.2.1 O **aluguel mínimo mensal** dá direito a **LOCATÁRIA** a realizar até 8.000(**oito mil**) cópias/impressões por mês (**Franquia**), vedada a compensação.

2.3 A **LOCATÁRIA** se obriga a pagar, ainda, a quantia de **R\$0,06(seis centavos)**, por cópia/impressão que exceder à franquia pactuada.

2.4 Nos preços acordados estão incluídos os materiais de consumo necessários à operação dos equipamentos locados (toner e fotorreceptor), ressalvado o papel, o qual deverá ser adquirido de empresas especializadas no ramo.

3. DA FORMA DE PAGAMENTO

3.1 A leitura do contador do(s) equipamento(s) descrito(s) no **item 1** deste instrumento será realizada pela **LOCADORA**, em data, época e periodicidade determinadas a seu critério.

3.2 Realizada a leitura de que trata o item anterior a **LOCADORA** faturará a importância correspondente.

3.2.1 O valor a ser faturado referir-se-á ao período anterior ao da emissão da respectiva fatura, para pagamento à vista, até a data de vencimento constante no documento de cobrança.

3.3 Caso, por qualquer razão, não for feita a leitura do(s) contador(es) em determinado período, a **LOCADORA** emitirá faturamento concernente ao **Aluguel Mínimo Mensal** avençado no **item 2.2**, devendo as cópias/impressões excedentes serem faturadas apenas após a leitura do medidor, observados os preços vigentes à época.

3.4 Os valores devidos por força do presente contrato serão pagos, pela **LOCATÁRIA** à **LOCADORA**, impreterivelmente, todo dia 25 (vinte cinco) de cada mês.

3.5 Ressalvado acordo em contrário, os valores de que trata o item anterior serão quitados por meio de boletos bancários emitidos por instituição financeira e encaminhados para a **LOCATÁRIA**.

3.6 O inadimplemento da **LOCATÁRIA** em relação ao pagamento de quaisquer parcelas do preço, tal como estabelecidas, importará na incidência automática de **juros de mora de 1% (um por cento) ao mês**, calculados *pro rata tempore*, e **multa de 2% (dois por cento) sobre o principal**, bem como do **cômputo de correção monetária com base na variação positiva do IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado)**, calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou na sua extinção, pelo índice substitutivo oficial, independentemente de qualquer aviso ou notificação, além da aplicação das medidas judiciais cabíveis na espécie, a critério exclusivo da **LOCADORA**, sem qualquer prejuízo da autonomia, liquidez e certeza do débito principal representado pelos títulos de crédito emitidos.

3.7 O inadimplemento da **LOCATÁRIA**, superior a 60 dias, implica na rescisão automática do contrato, sem que se faça necessário aviso prévio, bem como implica na perda imediato direito de usufruir do(s) equipamento(s) objeto do presente contrato e sua conseqüente devolução.

3.8. Uma vez rescindido o contrato da forma prevista no item anterior, a **LOCATÁRIA** deve providenciar a suas custas, a imediata devolução dos equipamentos em perfeito estado de conservação. Caso assim, não proceda, será devido aluguel correspondente ao **dobro** de preço convencionado até a efetiva devolução, sem prejuízo judiciais cabíveis.

4. DO PRAZO

4.1 O prazo de duração deste contrato é de 12 (doze) meses, tendo seu início em **02/01/2019**, e seu termino **31/12/2019**, independentemente de notificação ou aviso.

4.2. A rescisão antecipada e imotivada do contrato implica no pagamento da clausula penal incerta na clausula 11ª.

4.3 Se, findo o prazo, a **LOCATÁRIA** continuar na posse do(s) equipamento(s) alugado(s), sem a oposição da **LOCADORA**, presumir-se-á prorrogada a locação por prazo indeterminado.

4.4 Na hipótese do item anterior, o presente contrato poderá ser rescindido por qualquer uma das partes, sem ônus algum, desde que haja notificação por escrito, com antecedência de, no mínimo, **30 (trinta) dias**.

4.5 Se, havendo notificação, a **LOCATÁRIA** não restituir o(s) bem(ns) locados, ela pagará à **LOCADORA**, enquanto detiver o(s) equipamento(s) em seu poder, o aluguel correspondente ao **dobro** do preço convencionado, e responderá pelo(s) dano(s) que o(s) mesmo(s) venha(m) a sofrer, mesmo que proveniente de caso fortuito.

4.6 A retirada do(s) equipamento(s) do local de instalação, pactuada no **item 6** deste instrumento particular, será de responsabilidade da **LOCADORA**, correndo por conta desta todas as despesas afetas, ressalvadas aquelas relativas a serviços especiais, caso sejam necessários, tais como guincho, içamento e obras, as quais correrão por conta da **LOCATÁRIA** e sob sua inteira responsabilidade.

5. DO REAJUSTE

5.1 Os valores pactuados no presente contrato serão reajustados, anualmente, sempre na data de seu aniversário, pelo IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado), calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou na sua extinção, pelo índice oficial que o substituir.

6. DA INSTALAÇÃO

6.1 Os equipamentos locados serão entregues e instalados pela **LOCADORA**, Rua Carlos Pinheiro Chagas - Nº 170 Bairro Ressaca - Contagem / MG no prazo de 5 (cinco) a 10 (dez) dias úteis a partir da assinatura do mesmo.

6.2 Com intuito de custear as despesas inerentes à instalação e ao frete do equipamento, a **LOCATÁRIA** pagará à **LOCADORA**, a título de "TAXA DE INSTALAÇÃO", o valor correspondente a **R\$ 0,00 (zero)**, o qual será pago em 01 (uma) única parcela, por meio de boleto bancário emitido por instituição financeira.

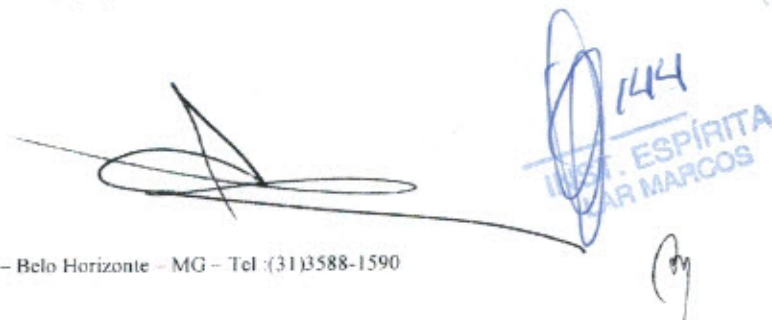
6.3 As despesas de preparação das instalações elétricas e serviços especiais, se necessários, tais como guincho, içamento e obras, correrão por conta exclusiva da **LOCATÁRIA** e sob sua inteira responsabilidade.

7. DAS CONDIÇÕES DE USO

7.1 O(s) equipamento(s) descritos no **item 1.1** deste contrato, será(ão) utilizado(s) única e exclusivamente pela **LOCATÁRIA**.

7.2 A **LOCATÁRIA** não poderá dar destinação diversa da permitida ao(s) mencionado(s) equipamento(s), sob pena de cometer infração passível de rescisão e cobrança de multa prevista no **item 11.2** do presente contrato, sendo expressamente vedada a cessão parcial ou total do direito de usufruir do(s) equipamento(s), seja ela de natureza onerosa ou gratuita, não se permitindo, também, a transmissão a herdeiros ou sucessores.

7.3 A **LOCATÁRIA** se obriga a usar o(s) referido(s) equipamento(s), respeitando as normas técnicas do fabricante, **SAMSUNG**, as quais são entregues, neste ato, à **LOCATÁRIA**, que declara conhecer o inteiro teor do manual de utilização do(s) produto(s).



8. DA CONSERVAÇÃO DO(S) EQUIPAMENTO(S)

8.1 Finda ou rescindida a locação, a **LOCATÁRIA** obriga-se a restituir o(s) equipamento(s) ora locado(s) em perfeito estado de conservação e funcionamento, diligenciando para que o(s) mesmo(s) seja(m) mantido(s) em perfeitas condições, tal como o(s) recebeu, sob pena de responder por perdas e danos.

8.2 A **LOCATÁRIA** obriga-se a comunicar imediatamente à **LOCADORA** quaisquer turbações ou esbulho em sua posse, e ainda qualquer dano no(s) bem(ns) locado(s).

8.3 Caberá à **LOCADORA** a entrega do(s) equipamento(s) locado(s), com seus pertences, em estado de servir ao uso a que se destina(m), e a mantê-lo(s) nesse estado, por toda a vigência do contrato.

8.4 A **LOCATÁRIA** obriga-se, desde já, a permitir a vistoria do(s) equipamento(s), mediante combinação prévia, de dia e hora, bem como admitir que o(s) mesmo(s) seja(m) examinado(s) pela **LOCADORA**, e/ou por aquele que ela indicar.

9. DA MANUTENÇÃO E ASSISTÊNCIA TÉCNICA AO(S) EQUIPAMENTO(S)

9.1 Todos e quaisquer reparos e consertos necessários à conservação do(s) equipamento(s), inclusive aqueles decorrentes do uso, gozo e desgaste normal, serão de responsabilidade da **LOCADORA**.

9.2 A assistência técnica será realizada pela **LOCADORA**, ou por quem esta indicar, no prazo de **48 (quarenta e oito) horas úteis**, contadas da formalização da chamada técnica, por meio do telefone (31) 3588-1590/**8884-7770**, sendo vedada a realização de manutenção ou assistência técnica por terceiros, sob pena de a **LOCATÁRIA** responder por perdas e danos.

9.3 A **LOCADORA** fornecerá todas as peças necessárias à manutenção do(s) equipamento(s) locado(s), bem como custeará mão-de-obra qualificada para tanto e as despesas necessárias ao correto e eficaz reparo, quando necessário.

9.3.1 Caso fique demonstrado que as avarias do(s) equipamento(s) foram provenientes da utilização de material de consumo impróprio ou de mau uso, fica a **LOCATÁRIA** obrigada a arcar com as despesas necessárias ao reparo, sem prejuízos das demais penas pertinentes ao caso.

10. DA RESCISÃO CONTRATUAL

10.1 Constituem motivos justos para rescisão contratual, pela **LOCADORA**, sem prejuízo das perdas e danos que porventura se verificarem a favor desta:

- atos dolosos ou fraudulentos praticados pela **LOCATÁRIA**, com intuito de elidir os objetivos do presente contrato;
- utilização de produtos não garantidos e/ou não adequados para o respectivo modelo de equipamento;
- danos provenientes de mudança de local de instalação do equipamento e/ou acessório (Alteração esta que não seja realizada pela **LOCADORA** e/ou por quem esta expressamente indicar);
- falhas oriundas de condições anormais de utilização,
- manuseio dos seus componentes, partes ou peças por pessoas não credenciadas pela **LOCADORA**.

10.2 Constituem motivos justos para rescisão contratual, pela **LOCATÁRIA**, sem prejuízo das perdas e danos que porventura se verificarem a seu favor:

- paralisação injustificada dos equipamentos por mais de 15 (quinze) dias,
- falta de fornecimento injustificado de material por prazo superior a 15 (quinze) dias.
-

11. DAS SANÇÕES

11.1 O descumprimento de quaisquer cláusulas ou condições ora pactuadas, implicará na imediata rescisão contratual e consequente devolução do(s) equipamento(s) à **LOCADORA**, no prazo máximo de **15 (quinze) dias**.

11.2 A parte que inadimplir o avençado neste contrato incorrerá numa multa, favorável à parte inocente, a título penal, equivalente a **20%(vinte) por cento do total do contrato**, sem prejuízo das demais penas do presente contrato e das perdas e danos que porventura se verificarem, independentemente de notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial.

11.3 Em havendo rescisão contratual, fica a **LOCATÁRIA** obrigada a pagar os valores devidos por força da presente locação até a efetiva retirada do(s) equipamento(s) pela **LOCADORA**.

12. DA IMPOSSIBILIDADE DE NOVAÇÃO

12.1 Se a **LOCADORA** tolerar, direta ou indiretamente, qualquer atraso seja no pagamento do aluguel ou no que diz respeito ao cumprimento de qualquer obrigação contratual, este fato não será considerado como uma modificação das condições deste, o qual permanecerá em vigor para todos os efeitos jurídicos, como se nenhum favor houvesse sido concedido.

12.2 Não se presumirá consentimento a simples demora em manifestar-se oposição a qualquer ato ou fato, que venha a desprezitar os termos do presente instrumento.

13. DO FORO

13.1 As partes elegem o foro da Comarca de Belo Horizonte – MG, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato, renunciando a quaisquer outros, mesmo que mais específicos.

E, por estarem, assim, justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento particular, em 02 (duas) vias, na presença de duas testemunhas, que assistiram a presente manifestação de vontade.

Belo Horizonte – MG, 02 de Janeiro 2019

LOCADORA:

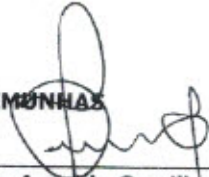

DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.

LOCATÁRIA:


INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

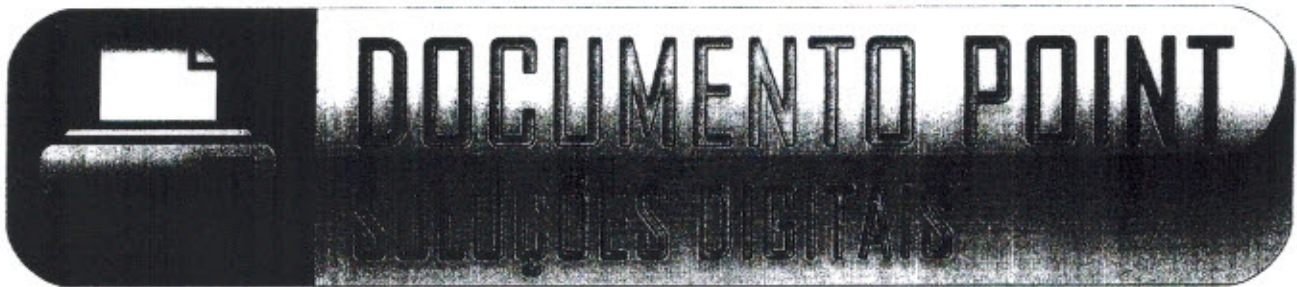
TESTEMUNHAS

1º


Nome: Arnaldo Camillozzi de Melo
CPF: 403.416.906-00
Endereço:

2º

Nome: _____
CPF: _____
Endereço: _____



Proposta Comercial

Cliente : INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS
CNPJ: 17.359.415/0001-59
Proposta nº: 001224

Data da proposta: 30 de Dezembro 2019
Validade da proposta: 30 Dias

01 155 685 / 0001-087

DOCUMENTO POINT
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME
Rua Catumbi, 548
B. Caiçaras - CEP 31230-070

BELO HORIZONTE - MG

147
INSTIT. ESPIRITA
LAR MARCOS

Belo Horizonte, 30 de Dezembro 2019

INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

Ref.: Locação 12 Meses

Prezada Senhora: Fátima Leonardo

Submetemos à apreciação de V.Sa. a proposta da Documento Point Soluções Digitais de número 0001224, baseada nas premissas fornecidas pela INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS.

Segue a Proposta para o equipamento:

Modelo	Franquia	Quant.	Valor Unitário da página	Valor total	Valor Unitário página Excedente
Multifuncional Samsung SCX 5637 e 5835	8.000	02	R\$ 0,064685	R\$517,48	R\$ 0,064685
TOTAL GERAL	8.000	02		R\$517,48	

- Incluídos nesta proposta: Assistência técnica com mão de obra e peças, fornecimento de suprimentos (toner, revelador, cilindro) exceto papel A4 75g. Suprimentos originais
- TC 015/2017

01 155 685 / 0001-087
DOCUMENTO POINT
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA - ME
Rua Catumbi, 540
B. Caiçaras - CEP 31220-070
BELO HORIZONTE - MG


INSTIT. ESPIRITA
LAR MARCOS

ALGUNS CASOS DE SUCESSO

MRV
Engenharia


epo
engenharia

PNEUSOLA III
Sempre perto de você.

 **TGB**
Logística Industrial


BIOGOLD
INVESTMENT FUND

ERG
ergengenharia

NET
O MUNDO É DOS NETS

 **MASTER**
BRASIL

01 155 685 / 0001-08
DOCUMENTO POINT
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME
Rua Catumbi, 548
B. Caiçaras - CEP 31220-070
BELO HORIZONTE - MG


 149
ST. ESPÍRITA
LAI MARCOS

5. Termo de Adesão

À
DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.
R. Braz Baltazar, 205 – Caiçara
30770-580 – Belo Horizonte – MG
(31) 3588-1590 – (9)9977-4197

Ref.: Aceite da Proposta Comercial 001224

Prezado(a) Senhor(a),

Informamos a V.Sa. que estamos de acordo com as condições técnicas e comerciais para a viabilização da Proposta no que concerne a solução de sistemas de impressão/cópias, conforme proposta comercial anexa.

Desde já autorizo a DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA. a tomar as iniciativas que lhe forem necessárias para dar início às atividades para a instalação do(s) equipamento(s) aqui aprovada, procedendo à compra dos produtos e dos investimentos possíveis, bem como o faturamento de acordo com os prazos e preços citados nesta proposta.

Atenciosamente,

INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

Nome: _____

Cargo: _____

01 155 685 / 0001-08
DOCUMENTO POINT
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME
Rua Catumbi, 546
B. Caiçaras - CEP 31230-070
BELO HORIZONTE - MG

Handwritten signature

Documento Point Soluções Digitais Ltda
Fone: (31)3588-1590 – (9)9977-4197
E-mail: arnoldo@documentopoint.com.br
www.documentopoint.com.br

Handwritten signature
INSTIT. ESPIRITA
LAR MARCOS



REVENDA MULTIMARCAS (XEROX -BROTHER - SAMSUNG)

Proposta Comercial

Cliente : INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MAROS
CNPJ: 17.359.415/0001- 59
Proposta nº: 01556

Data da proposta: 02 de Janeiro 2020
Validade da proposta: 30 Dias

Lucam
08.058.942/0001-32
LUCAM MAQUINAS COPIADORAS LTDA
Rua Tambores, 462 - Sala 110
B. Centro - CEP: 30.130-058
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

191
INSTIT. ESPIRITA
LAR MARCOS

Belo Horizonte, 02 de Janeiro 2020

INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS
Ref.: LOCAÇÃO 12 MESES

Prezada Senhoras. Fátima - Leonardo

Submetemos à apreciação de V.Sa. a proposta da Lucam Maquinas e Copiadoras Ltda de número 1556, baseada nas premissas fornecidas por INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

Segue a Proposta para suprimentos :

EQUIPAMENTO	Modelo/ Marca	Franquia mensal	Valor Unitario da pagina	Valor Total	Valor Unitário página Excedente
01 Unid. Multifuncional HP 1112 MONO	HP 1112	3.000	R\$0,075	R\$225,00	R\$0,075.
01 Unid. Multifuncional HP 1112 MONO	HP 1112	3.000	R\$0,075	R\$225,00	R\$0,075
02 Unid. Multifuncional Brother 8712	Brother	8.000	R\$	R\$600,00	R\$0,075

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

- Prazo de Contrato 12 meses
- Assistência técnica com toner e cilindro por conta
- Papel por conta da contratante

Lucam
08.058.942/0001-32
LUCAM MAQUINAS COPIADORAS LTDA
Rua Tancredos 482 - Sala 110 -
B. Centro - CEP: 31130-050
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

152
INSTIT. ESPIRITA
LAR MARCOS



REPNET®

Proposta comercial número 0201 20208AM

93
INST. ESPÍRITA
MAR MARCOS
**Rep
net**

Belo Horizonte, 02 de Janeiro de 2020.

À

Instituição Espírita Lar de Marcos

CNPJ: 17.359.415/0001-59

Endereço: R. Carlos Pinheiro Chagas nº 170 – Bairro Ressaca – Contagem MG

Ref.: Proposta Comercial de Locação

Att:

Prezada Senhorita Fátima ,

A REPNET, empresa revenda autorizada XEROX e Multimarcas como HP, Samsung, Ricoh, Kyocera, entre outras, agradece a oportunidade de analisar e apresentar proposta comercial para outsourcing de impressão.

Ratificamos nosso compromisso com a qualidade, excelência e aumento de produtividade em nossos projetos, garantindo atender as crescentes mudanças e necessidades de nossos clientes, trabalhando com tecnologia de ponta e oferecendo o que há de melhor no mercado de outsourcing de impressão.

Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para prestar esclarecimentos adicionais, que se façam necessários.

Att,

André Melgaço

Gerente de Contratos

(031)3297-2215

Rua Cláudia, 135 - Prado, Belo Horizonte - MG - CEP 30.411-038

E-mail: andre@repnet.com.br



1 - Da disposição dos equipamentos:

Entrega e instalação gratuita do equipamento no local.

CONDIÇÕES COMERCIAIS

Locação	Multifuncional Laser HP PRO M132	01	3.000	R\$240,00	R\$0,08
Locação	Multifuncional Laser Lexmark MX321	02	8.000	R\$640,00	R\$0,08
Locação	Multifuncional Laser HP PRO M 132	01	3.000	R\$ 240,00	R\$ 0,08
TOTAL GERAL		04			

Prazo de Contato: **12 Meses**

Prazo da proposta: **30 dias**

03725 0001-24
Rua Cláudio, 135 - Prado
Prado - MG - CEP 30.410-520

Att,

André Melgaço
Gerente de Contratos
(031)3297-2215
Rua Cláudio, 135 - Prado, Belo Horizonte - MG - CEP 30.411-038
E-mail: andre@rephnet.com.br

