

**DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS**

CNPJ : 01.155.685/0001-08

INSCRIÇÃO ESTADUAL : 0010899430040

RUA CATUMBI, 546 - CAICARAS  
BELO HORIZONTE - MG - Cep : 31230070

Fone : (31) 3588-1590 Site : www.documentopoint.com.br

E-Mail : financeiro@documentopoint.com.br

Fatura de Locação :

R14760

Emissão :

01/10/2020

**DESTINATÁRIO DA LOCAÇÃO :**

Nome / Razão Social do Cliente :

INSTITUCAO ESPIRITA LAR DE MARCOS

CPF / CNPJ do Cliente :

17.359.415/0001-59

Inscrição Estadual :

ISENTO

Endereço :

RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS

Número:

170

Complemento:

Bairro :

RESSACA

Cep :

32.113-460

Município :

CONTAGEM

Telefone :

3133525445

UF :

MG

Inscrição Municipal :

E-Mail :

lardemarcos@lardemarcos.org.br;compras@lardemarcos.org.br

Site :

Classificação do Contrato:

**FATURA :**

Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura	Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura	Num Fatura	Vencimento	R\$ Fatura
R14760-1	07/10/2020	517,48						

Código	Descrição da Locação :	UN	Quantidade	Valor Item	Valor Total Item
00550	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS - FRANQUIA P&B SERIE(S): Z5W1BAIB800947F, Z7DZBQBD800178X.	UN	1	517,48000	517,48

Valor PIS Retido	Valor CSLL Retido	Valor Caução	Total da Fatura
0,00	0,00	0,00	<b>517,48</b>
Valor COFINS Retido	Valor IR Retido	Valor do Desconto	Total da Fatura - Retenções - Descontos
0,00	0,00	0,00	<b>517,48</b>

EQUIPAMENTO(S) INSTALADO(S) EM: CONTAGEM-MG,  
CONTRATO: 17359415-26  
REFERENTE: 29/09/2020 A 28/10/2020  
É DISPENSADO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL DE ACORDO COM LEI COMPLEMENTAR 116/2003 ITEM 3.01  
LOCAÇÃO LEI FEDERAL N. 8846 DE 21/01/1994.

015/2017

"EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL, NÃO PERMITE APROVEITAMENTO DE CRÉDITO"

Fatura de Locação :

R14760

Estamos de Acordo com a Emissão desta Fatura :

BELO HORIZONTE, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

  
INST. ESPIRITA  
LAR MARCOS



## Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

<b>Banco Receptor:</b>	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
<b>Pagador Final / Efetivo</b>	
<b>CPF/CNPJ:</b>	17.359.415/0001-59
<b>Nome:</b>	INSTITUICAO ESP LAR DE MARCOS
<b>Conta de débito:</b>	1532 / 003 / 00004323-0

<b>Representação numérica do código de barras:</b>	34191.09008 00805.060936 71591.010005 1 84010000051748
<b>Instituição Emissora - Nome do Banco:</b>	ITAU UNIBANCO S.A.
<b>Código do Banco:</b>	341
<b>Código do ISPB:</b>	60701190
<b>Beneficiário original / Cedente</b>	
<b>Nome Fantasia:</b>	<b>DOCUMENTO POINT S D LTDA</b>
<b>Nome/Razão Social:</b>	<b>DOCUMENTO POINT S D LTDA</b>
<b>CPF/CNPJ:</b>	<b>01.155.685/0001-08</b>
<b>Pagador Sacado</b>	
<b>Nome/Razão Social:</b>	INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MA
<b>CPF/CNPJ:</b>	17.359.415/0001-59
<b>Pagador Final - Correntista</b>	
<b>Nome/Razão Social:</b>	INSTITUICAO ESP LAR DE MARCOS
<b>CPF/CNPJ:</b>	17.359.415/0001-59

<b>Data do Vencimento:</b>	07/10/2020
<b>Data de Efetivação / Agendamento:</b>	07/10/2020
<b>Valor Nominal do Boleto:</b>	517,48
<b>Juros (R\$):</b>	0,00
<b>IOF (R\$):</b>	0,00
<b>Multa (R\$):</b>	0,00
<b>Desconto (R\$):</b>	0,00
<b>Abatimento (R\$):</b>	0,00
<b>Valor Calculado (R\$):</b>	517,48
<b>Valor Pago (R\$):</b>	517,48
<b>Identificação do Pagamento:</b>	R14760 DOCUMENTO POINT

<b>Data/hora da operação:</b>	07/10/2020 08:45:48
-------------------------------	---------------------

<b>Código da operação:</b>	081127966
<b>Chave de segurança:</b>	VT53A032QW8ZT1M1

**Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.**

SAC CAIXA: 0800 726 0101  
 Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

INSTITUICAO ESPIRITA  
LAR DE MARCOS



**341-7** 34191.09008 00805.060936 71591.010005 1 84010000051748

Local de Pagamento ATE O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAU, APOS O VENCIMENTO, SOMENTE NO ITAU					Vencimento <b>07/10/2020</b>
Beneficiário DOCUMENTO POINT SOLUCOES DIGITAIS - CNPJ: 01.155.685/0001-08 RUA CATUMBI 546 CAICARAS BELO HORIZONTE MG 31230070					Agência / Código Beneficiário 0937/15910-1
Data do Documento 01/10/2020	Número do Documento R14760-1	Espécie Doc. DM	Acelte N	Data do Processamento 01/10/2020	Nosso Número 109/00008050-6
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie Moeda R\$	Quantidade	Valor	(-) Valor do Documento <b>517,48</b>
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.) NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO NÃO AUTORIZADO A DESCONTO PROTESTAR 05 DIAS APOS O VENCIMENTO Cobrar juros de R\$ 0,16 por dia de atraso para pagamento a partir de 08/10/2020 Cobrar Multa de R\$ 10,35 após o vencimento.					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros Acrescimos
					(-) Valor Cobrado

Pagador INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS  
RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS 170  
32113460 RESSACA CONTAGEM MG

CPF / CNPJ  
17359415000159  
Código de Baixa

Sacador/Avalista:

Autenticação - Ficha de Compensação



*080*  
INST. ESPIRITA  
LAR MARCOS

Datahit Tecnologia e Sistemas LTDA - www.datahit.com

01/10/2020 08:04:42

CNPJ : 01155685000108

MÉS DE REFERÊNCIA  
10/2020

546  
31230070

BELO HORIZONTE

RUA CATUMBI  
CAICARAS

Fone : 3135881590

E-Mail : financeiro@documentopoint.com.br

Site : www.documentopoint.com.br

**EXTRATO DE LOCAÇÃO**

CLIENTE : 0000123 INSTITUICAO ESPIRITA LAR DE MARCOS  
 ENDEREÇO : RUA CARLOS PINHEIRO CHAGAS  
 TELEFONE : 313352545 TELEFONE 2: 3133523855  
 TOT. EQUIP: 2 DIA LETURA : 29 TIPO ATENDIMENTO :  
 VENDEDOR : ARNOLDO CAMILLOZZI DE MELO R\$ CONTRATO : 517,48 R\$ TAXA FIXA : 517,48 FRANQUIA PB: 0,00 - 8000 PGS.  
 CLASSIFICAÇÃO :  
 COP. GARANTIA : 0 NÚMERO DO RECIBO : R14750 PED. VENDA :  
 CNPJ : 17359415000159 I.E.: ISERTO NÚMERO DO CONTRATO : 17359415-26  
 BAIRRO : RESSACA CIDADE : CONTAGEM UF : MG CEP : 32113460  
 E-MAIL : lardemarcos@lardemarcos.org.br;compras@ TIPO DE CONTRATO :  
 R\$ DESCONTO: 0,00 R\$ CAUÇÃO : 0,00 R\$ BRUTO : 517,48  
 R\$ RETENÇÃO : 0,00

**VALOR TOTAL : 517,48**

NUM. SERIE	ANT.PB	ATU.PB	SALDO.PB	EXEC.PB	TOTAL PB	TOT. GERAL LOCAL	CRED.PB	OBSERVAÇÕES
MODELO : 00009 MULTIFUNCIONAL SAMSUNG SCX-5837								
Z5W1B81B800947F	257.441	258.951	1.510	0	0,00	258,74GLORIA	0	
SUBTOTAL :	257.441	258.951	1.510	0	0,00	258,74	0	
TOTAL DE EQUIPAMENTOS: 1								
MODELO : 00029 MULTIFUNCIONAL SAMSUNG SCX-5835								
Z7DZ6Q80800178X	270.362	274.478	4.116	0	0,00	258,74	0	
SUBTOTAL :	270.362	274.478	4.116	0	0,00	258,74	0	
TOTAL DE EQUIPAMENTOS: 1								
TOTAL DOS ITENS	527.803	533.429	5.626	0	0,00	517,48	0	

*[Handwritten Signature]*  
 INST. ESPIRITA  
 LAR MARCOS

Contagem, 05 de junho de 2020

**JUSTIFICATIVA**

Vimos justificar e esclarecer o CONTRATO / DOCUMENTO POINT no TC: 015/2017, no valor de R\$480,00 (Quatrocentos e oitenta reais), do endereço da Rua Carlos Pinheiro Chagas, nº 170 – Bairro Balneário Ressaca.

Informamos que foram refeitos três orçamentos para constatar se o fornecedor mantinha o melhor preço de mercado. Como o Contrato é de renovação automática (item 4.3) e o valor com reajuste anual no (item 5.1) o valor de contrato foi reajustado de R\$480,00 para R\$517,48.

Certos de contar com sua compreensão, agradecemos.

Atenciosamente,



**WALTER DE AGUIAR CAMPOS**

Diretor Presidente

CPF:163.723.526-72

Ilustríssima Senhora,  
Luzia Maria Ferreira  
Secretária M. Desenvolvimento Social e Habitação  
Contagem MG

## CONTRATO PARTICULAR DE LOCAÇÃO

Pelo presente instrumento particular, de um lado **DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n.º 01.155.685/0001-08, sediada na Rua Braz Baltazar n.º205 bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG, de agora em diante chamada simplesmente de **LOCADORA** e, de outro lado **INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.359.415/0001-59 sediada Rua Carlos Pinheiro Chagas n.º 170 – Bairro Ressaca - Contagem / MG, de agora em diante chamada simplesmente de **LOCATÁRIA**, têm, entre si, justo e acertado, a presente locação, que se regerá pelas cláusulas e condições descritas no presente.

### 1. DO OBJETO

1.1 O presente contrato tem como objeto a locação por prazo certo do(s) equipamento(s) abaixo discriminado(s):

Unidades	Marca/Modelo	Nº de série	Contador do Equipamento
01	Multifuncional SCX 5637		
01	Multifuncional SCX 5835		

1.2 O(s) equipamento(s) supramencionados serão entregues à **LOCATÁRIA** em perfeitas condições de servir ao uso a que se destina(m).

### 2. DO PREÇO

2.1 O presente contrato será remunerado por uma parte fixa, correspondente ao **aluguel mínimo**, e outra variável, referente as cópias/impressões **excedentes à franquia no TC 015/2017**.

2.2 A **LOCATÁRIA** se obriga a pagar à **LOCADORA**, mensalmente, a quantia correspondente à R\$480,00 (quatrocentos e oitenta reais), correspondente ao **aluguel mínimo**.

2.2.1 O **aluguel mínimo mensal** dá direito a **LOCATÁRIA** a realizar até 8.000(**oito mil**) cópias/impressões por mês (**Franquia**), vedada a compensação.

2.3 A **LOCATÁRIA** se obriga a pagar, ainda, a quantia de **R\$0,06(seis centavos)**, por cópia/impressão que exceder à franquia pactuada.

2.4 Nos preços acordados estão incluídos os materiais de consumo necessários à operação dos equipamentos locados (toner e fotorreceptor), ressalvado o papel, o qual deverá ser adquirido de empresas especializadas no ramo.

### 3. DA FORMA DE PAGAMENTO

3.1 A leitura do contador do(s) equipamento(s) descrito(s) no **item 1** deste instrumento será realizada pela **LOCADORA**, em data, época e periodicidade determinadas a seu critério.

3.2 Realizada a leitura de que trata o item anterior a **LOCADORA** faturará a importância correspondente.

3.2.1 O valor a ser faturado referir-se-á ao período anterior ao da emissão da respectiva fatura, para pagamento à vista, até a data de vencimento constante no documento de cobrança.

3.3 Caso, por qualquer razão, não for feita a leitura do(s) contador(es) em determinado período, a **LOCADORA** emitirá faturamento concernente ao **Aluguel Mínimo Mensal** avençado no **item 2.2**, devendo as cópias/impressões excedentes serem faturadas apenas após a leitura do medidor, observados os preços vigentes à época.

3.4 Os valores devidos por força do presente contrato serão pagos, pela **LOCATÁRIA** à **LOCADORA**, impreterivelmente, todo dia 25 (vinte cinco) de cada mês.

3.5 Ressalvado acordo em contrário, os valores de que trata o item anterior serão quitados por meio de boletos bancários emitidos por instituição financeira e encaminhados para a **LOCATÁRIA**.

3.6 O inadimplemento da **LOCATÁRIA** em relação ao pagamento de quaisquer parcelas do preço, tal como estabelecidas, importará na incidência automática de **juros de mora de 1% (um por cento) ao mês**, calculados *pro rata tempore*, e **multa de 2% (dois por cento) sobre o principal**, bem como do cômputo de **correção monetária com base na variação positiva do IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado)**, calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou na sua extinção, pelo índice substitutivo oficial, independentemente de qualquer aviso ou notificação, além da aplicação das medidas judiciais cabíveis na espécie, a critério exclusivo da **LOCADORA**, sem qualquer prejuízo da autonomia, liquidez e certeza do débito principal representado pelos títulos de crédito emitidos.

**3.7** O inadimplemento da **LOCATÁRIA**, superior a 60 dias, implica na rescisão automática do contrato, sem que se faça necessário aviso prévio, bem como implica na perda imediato direito de usufruir do(s) equipamento(s) objeto do presente contrato e sua conseqüente devolução.

**3.8.** Uma vez rescindido o contrato da forma prevista no item anterior, a **LOCATÁRIA** deve providenciar a suas custas, a imediata devolução dos equipamentos em perfeito estado de conservação. Caso assim, não proceda, será devido aluguel correspondente ao **dobro** de preço convencionado até a efetiva devolução, sem prejuízo judiciais cabíveis.

#### 4. DO PRAZO

**4.1** O prazo de duração deste contrato é de 12 (doze) meses, tendo seu início em **02/01/2019**, e seu termino **31/12/2019**, independentemente de notificação ou aviso.

**4.2.** A rescisão antecipada e imotivada do contrato implica no pagamento da clausula penal incerta na clausula 11ª.

**4.3** Se, findo o prazo, a **LOCATÁRIA** continuar na posse do(s) equipamento(s) alugado(s), sem a oposição da **LOCADORA**, presumir-se-á prorrogada a locação por prazo indeterminado.

**4.4** Na hipótese do item anterior, o presente contrato poderá ser rescindido por qualquer uma das partes, sem ônus algum, desde que haja notificação por escrito, com antecedência de, no mínimo, **30 (trinta) dias**.

**4.5** Se, havendo notificação, a **LOCATÁRIA** não restituir o(s) bem(ns) locados, ela pagará à **LOCADORA**, enquanto detiver o(s) equipamento(s) em seu poder, o aluguel correspondente ao **dobro** do preço convencionado, e responderá pelo(s) dano(s) que o(s) mesmo(s) venha(m) a sofrer, mesmo que proveniente de caso fortuito.

**4.6** A retirada do(s) equipamento(s) do local de instalação, pactuada no **item 6** deste instrumento particular, será de responsabilidade da **LOCADORA**, correndo por conta desta todas as despesas afetas, ressalvadas aquelas relativas a serviços especiais, caso sejam necessários, tais como guincho, içamento e obras, as quais correrão por conta da **LOCATÁRIA** e sob sua inteira responsabilidade.

#### 5. DO REAJUSTE

**5.1** Os valores pactuados no presente contrato serão reajustados, anualmente, sempre na data de seu aniversário, pelo IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado), calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou na sua extinção, pelo índice oficial que o substituir.

#### 6. DA INSTALAÇÃO

**6.1** Os equipamentos locados serão entregues e instalados pela **LOCADORA**, Rua Carlos Pinheiro Chagas - Nº 170 Bairro Ressaca - Contagem / MG no prazo de 5 (cinco) a 10 (dez) dias úteis a partir da assinatura do mesmo.

**6.2** Com intuito de custear as despesas inerentes à instalação e ao frete do equipamento, a **LOCATÁRIA** pagará à **LOCADORA**, a título de "TAXA DE INSTALAÇÃO", o valor correspondente a **R\$ 0,00 (zero)**, o qual será pago em 01 (uma) única parcela, por meio de boleto bancário emitido por instituição financeira.

**6.3** As despesas de preparação das instalações elétricas e serviços especiais, se necessários, tais como guincho, içamento e obras, correrão por conta exclusiva da **LOCATÁRIA** e sob sua inteira responsabilidade.

#### 7. DAS CONDIÇÕES DE USO

**7.1** O(s) equipamento(s) descritos no **item 1.1** deste contrato, será(ão) utilizado(s) única e exclusivamente pela **LOCATÁRIA**.

**7.2** A **LOCATÁRIA** não poderá dar destinação diversa da permitida ao(s) mencionado(s) equipamento(s), sob pena de cometer infração passível de rescisão e cobrança de multa prevista no **item 11.2** do presente contrato, sendo expressamente vedada a cessão parcial ou total do direito de usufruir do(s) equipamento(s), seja ela de natureza onerosa ou gratuita, não se permitindo, também, a transmissão a herdeiros ou sucessores.

**7.3** A **LOCATÁRIA** se obriga a usar o(s) referido(s) equipamento(s), respeitando as normas técnicas do fabricante, **SAMSUNG**, as quais são entregues, neste ato, à **LOCATÁRIA**, que declara conhecer o inteiro teor do manual de utilização do(s) produto(s).

## 8. DA CONSERVAÇÃO DO(S) EQUIPAMENTO(S)

**8.1** Finda ou rescindida a locação, a **LOCATÁRIA** obriga-se a restituir o(s) equipamento(s) ora locado(s) em perfeito estado de conservação e funcionamento, diligenciando para que o(s) mesmo(s) seja(m) mantido(s) em perfeitas condições, tal como o(s) recebeu, sob pena de responder por perdas e danos.

**8.2** A **LOCATÁRIA** obriga-se a comunicar imediatamente à **LOCADORA** quaisquer turbações ou esbulho em sua posse, e ainda qualquer dano no(s) bem(ns) locado(s).

**8.3** Caberá à **LOCADORA** a entrega do(s) equipamento(s) locado(s), com seus pertences, em estado de servir ao uso a que se destina(m), e a mantê-lo(s) nesse estado, por toda a vigência do contrato.

**8.4** A **LOCATÁRIA** obriga-se, desde já, a permitir a vistoria do(s) equipamento(s), mediante combinação prévia, de dia e hora, bem como admitir que o(s) mesmo(s) seja(m) examinado(s) pela **LOCADORA**, e/ou por aquele que ela indicar.

## 9. DA MANUTENÇÃO E ASSISTÊNCIA TÉCNICA AO(S) EQUIPAMENTO(S)

**9.1** Todos e quaisquer reparos e consertos necessários à conservação do(s) equipamento(s), inclusive aqueles decorrentes do uso, gozo e desgaste normal, serão de responsabilidade da **LOCADORA**.

**9.2** A assistência técnica será realizada pela **LOCADORA**, ou por quem esta indicar, no prazo de **48 (quarenta e oito) horas úteis**, contadas da formalização da chamada técnica, por meio do telefone (31) 3588-1590/**8884-7770**, sendo vedada a realização de manutenção ou assistência técnica por terceiros, sob pena de a **LOCATÁRIA** responder por perdas e danos.

**9.3** A **LOCADORA** fornecerá todas as peças necessárias à manutenção do(s) equipamento(s) locado(s), bem como custeará mão-de-obra qualificada para tanto e as despesas necessárias ao correto e eficaz reparo, quando necessário.

**9.3.1** Caso fique demonstrado que as avarias do(s) equipamento(s) foram provenientes da utilização de material de consumo impróprio ou de mau uso, fica a **LOCATÁRIA** obrigada a arcar com as despesas necessárias ao reparo, sem prejuízos das demais penas pertinentes ao caso.

## 10. DA RESCISÃO CONTRATUAL

**10.1** Constituem motivos justos para rescisão contratual, pela **LOCADORA**, sem prejuízo das perdas e danos que porventura se verificarem a favor desta:

- a) atos dolosos ou fraudulentos praticados pela **LOCATÁRIA**, com intuito de elidir os objetivos do presente contrato;
- b) utilização de produtos não garantidos e/ou não adequados para o respectivo modelo de equipamento;
- c) danos provenientes de mudança de local de instalação do equipamento e/ou acessório (Alteração esta que não seja realizada pela **LOCADORA** e/ou por quem esta expressamente indicar);
- d) falhas oriundas de condições anormais de utilização,
- e) manuseio dos seus componentes, partes ou peças por pessoas não credenciadas pela **LOCADORA**.

**10.2** Constituem motivos justos para rescisão contratual, pela **LOCATÁRIA**, sem prejuízo das perdas e danos que porventura se verificarem a seu favor:

- a) paralisação injustificada dos equipamentos por mais de 15 (quinze) dias,
- b) falta de fornecimento injustificado de material por prazo superior a 15 (quinze) dias.
- c)

## 11. DAS SANÇÕES

**11.1** O descumprimento de quaisquer cláusulas ou condições ora pactuadas, implicará na imediata rescisão contratual e conseqüente devolução do(s) equipamento(s) à **LOCADORA**, no prazo máximo de **15 (quinze) dias**.

**11.2** A parte que inadimplir o avençado neste contrato incorrerá numa multa, favorável à parte inocente, a título penal, equivalente a **20% (vinte) por cento do total do contrato**, sem prejuízo das demais penas do presente contrato e das perdas e danos que porventura se verificarem, independentemente de notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial.

**11.3** Em havendo rescisão contratual, fica a **LOCATÁRIA** obrigada a pagar os valores devidos por força da presente locação até a efetiva retirada do(s) equipamento(s) pela **LOCADORA**.



## 12. DA IMPOSSIBILIDADE DE NOVAÇÃO

**12.1** Se a **LOCADORA** tolerar, direta ou indiretamente, qualquer atraso seja no pagamento do aluguel ou no que diz respeito ao cumprimento de qualquer obrigação contratual, este fato não será considerado como uma modificação das condições deste, o qual permanecerá em vigor para todos os efeitos jurídicos, como se nenhum favor houvesse sido concedido.

**12.2** Não se presumirá consentimento a simples demora em manifestar-se oposição a qualquer ato ou fato, que venha a desrespeitar os termos do presente instrumento.

## 13. DO FORO

**13.1** As partes elegem o foro da Comarca de Belo Horizonte – MG, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato, renunciando a quaisquer outros, mesmo que mais específicos.

E, por estarem, assim, justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento particular, em 02 (duas) vias, na presença de duas testemunhas, que assistiram a presente manifestação de vontade.

Belo Horizonte – MG, 02 de Janeiro 2019

LOCADORA:

  
DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.

LOCATÁRIA:

  
INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

TESTEMUNHAS

1º

  
Nome: Arnoaldo Camillozzi de Melo  
CPF: 403.416.906-00  
Endereço:

2º

Nome: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_



## Proposta Comercial

Cliente : INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS  
CNPJ: 17.359.415/0001-59  
Proposta nº: 001224

Data da proposta: 30 de Dezembro 2019  
Validade da proposta: 30 Dias

01 155 685 / 0001-087  
DOCUMENTO POINT  
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME  
Rua Catumbi, 548  
B. Caiçaras - CEP 31230-070  
BELO HORIZONTE - MG

  
187  
INSTIT. ESPIRITA  
LAR MARCOS

Belo Horizonte, 30 de Dezembro 2019

INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS  
Ref.: **Locação** 12 Meses

Prezada Senhora: **Fátima Leonardo**

Submetemos à apreciação de V.Sa. a proposta da Documento Point Soluções Digitais de número 0001224, baseada nas premissas fornecidas pela INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS.

Segue a Proposta para o equipamento:

Modelo	Franquia	Quant.	Valor Unitário da página	Valor total	Valor Unitário página Excedente
Multifuncional Samsung SCX 5637 e 5835	8.000	02	R\$ 0,064685	R\$517,48	R\$ 0,064685
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>8.000</b>	<b>02</b>		<b>R\$517,48</b>	

- Incluídos nesta proposta: Assistência técnica com mão de obra e peças, fornecimento de suprimentos (toner, revelador, cilindro) exceto papel A4 75g. Suprimentos originais
- TC 015/2017**

01 155 685 / 0001-087

DOCUMENTO POINT  
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME  
Rua Catumbi, 540  
B. Caiçaras - CEP 31200-070  
BELO HORIZONTE - MG



INSTITUIÇÃO ESPIRITA  
LAR DE MARCOS

ALGUNS CASOS DE SUCESSO

**MRV**  
Engenharia

**epo**  
engenharia

**PNEUSOLA III**  
Sempre perto de você.

**TGB**  
Logística Industrial

**BIOGOLD**  
INVESTMENT FUND

**ERG**  
erg engenharia

**NET**  
O MUNDO É DOS NETS

**MASTER**  
BRASIL

01 155 685 / 0001-08  
DOCUMENTO POINT  
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME  
Rua Catumbi, 546  
B. Catçaras - CEP 31220-070  
BELO HORIZONTE - MG

  
INST. ESPÍRITA  
CAR MARCOS

## 5. Termo de Adesão

A  
DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.  
R. Braz Baltazar, 205 – Caiçara  
30770-580 – Belo Horizonte – MG  
(31) 3588-1590 – (9)9977-4197

Ref.: Aceite da Proposta Comercial 001224

Prezado(a) Senhor(a),

Informamos a V.Sa. que estamos de acordo com as condições técnicas e comerciais para a viabilização da Proposta no que concerne a solução de sistemas de impressão/cópias, conforme proposta comercial anexa.

Desde já autorizo a DOCUMENTO POINT SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA. a tomar as iniciativas que lhe forem necessárias para dar início às atividades para a instalação do(s) equipamento(s) aqui aprovada, procedendo à compra dos produtos e dos investimentos possíveis, bem como o faturamento de acordo com os prazos e preços citados nesta proposta.

Atenciosamente,

\_\_\_\_\_  
INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

Nome: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

01 155 685 / 0001-08  
DOCUMENTO POINT  
SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA.- ME  
Rua Catumbi, 546  
B. Caiçaras - CEP 31230-070  
BELO HORIZONTE - MG

Documentos Point Soluções Digitais Ltda  
Fone: (31)3588-1590 – (9)9977-4197  
E-mail: [arnoldo@documentopoint.com.br](mailto:arnoldo@documentopoint.com.br)  
[www.documentopoint.com.br](http://www.documentopoint.com.br)



REVENDA MULTIMARCAS (XEROX -BROTHER - SAMSUNG )

## Proposta Comercial

Cliente : INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MAROS  
CNPJ: 17.359.415/0001- 59  
Proposta nº: 01556

Data da proposta: 02 de Janeiro 2020  
Validade da proposta: 30 Dias

*Alison*  
08.058.942/0001-32  
LUCAM MAQUINAS COPIADORAS LTDA  
Rua Tamoyss. 462 - Sala 110x  
B. Centro - CEP: 30.130-05F  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

*191*  
INST. ESPIRITA  
LAR MARCOS

Belo Horizonte, 02 de Janeiro 2020

INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS  
Ref.: LOCAÇÃO 12 MESES

Prezada Senhoras. Fátima - Leonardo

Submetemos à apreciação de V.Sa. a proposta da Lucam Maquinas e Copiadoras Ltda de número 1556, baseada nas premissas fornecidas por INSTITUIÇÃO ESPIRITA LAR DE MARCOS

Segue a Proposta para suprimentos :

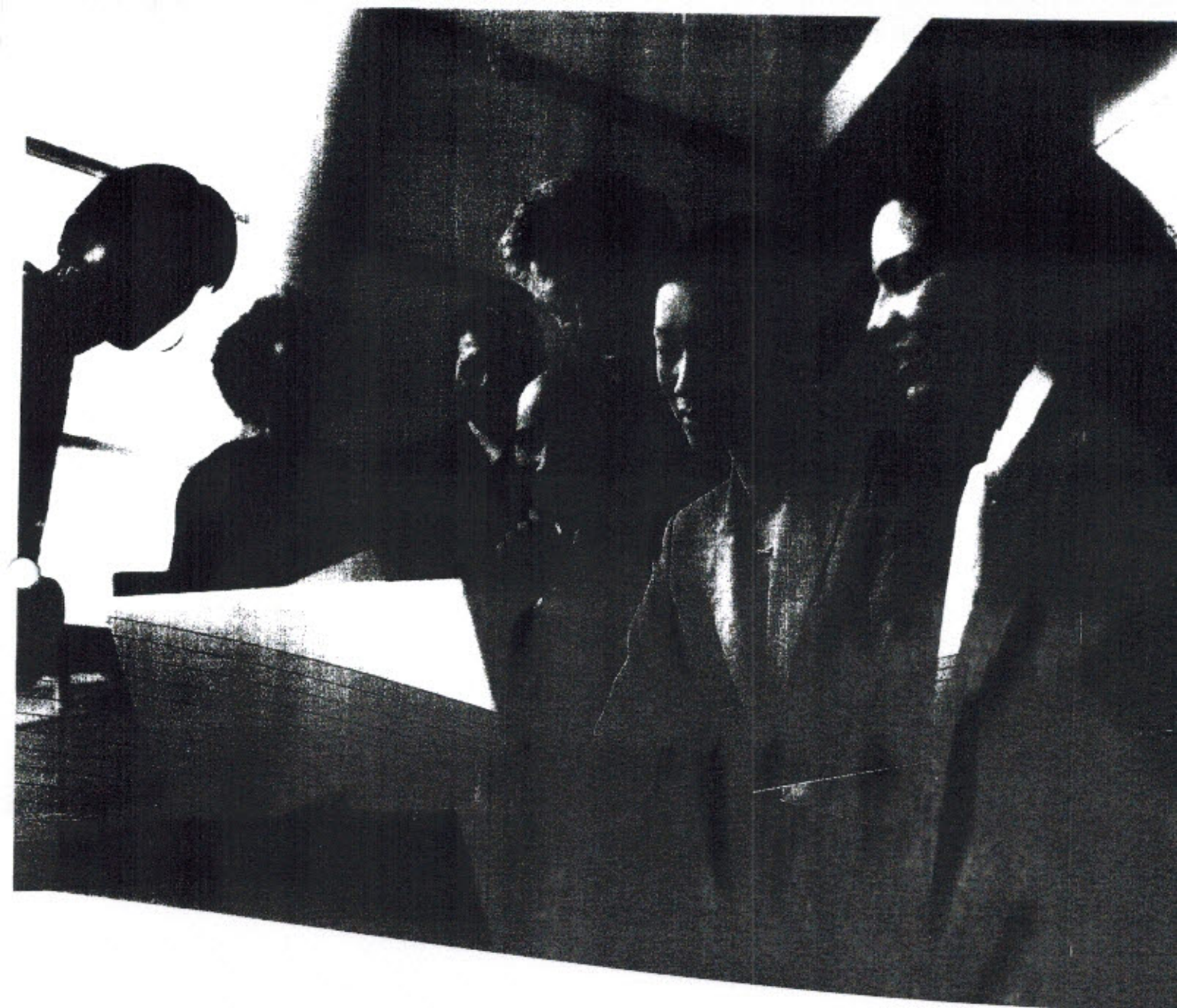
EQUIPAMENTO	Modelo/ Marca	Franquia mensal	Valor Unitario da pagina	Valor Total	Valor Unitário página Excedente
01 Unid. Multifuncional HP 1112 MONO	HP 1112	3.000	R\$0,075	R\$225,00	R\$0,075
01 Unid. Multifuncional HP 1112 MONO	HP 1112	3.000	R\$0,075	R\$225,00	R\$0,075
02 Unid. Multifuncional Brother 8712	Brother	8.000	R\$	R\$600,00	R\$0,075

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

- Prazo de Contrato 12 meses
- Assistência técnica com toner e cilindro por conta
- Papel por conta da contratante

*Lucam*  
08.058.942/0001-33  
LUCAM MAQUINAS COPIADORAS LTDA  
Rua Tancredo 482 - Sala 110 -  
B. Centro - CEP: 31210-005  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

*192*  
INST. ESPIRITA  
LAR MARCOS



REPNET®

Proposta comercial número 0201 20208AM

043  
INST. ESPÍRITA  
LAR MARCOS  
Rep  
net



Belo Horizonte, 02 de Janeiro de 2020.

À

**Instituição Espírita Lar de Marcos**

**CNPJ: 17.359.415/0001-59**

**Endereço: R. Carlos Pinheiro Chagas nº 170 – Bairro Ressaca – Contagem MG**

Ref.: Proposta Comercial de Locação

Att:

Prezada Senhorita Fátima ,

A REPNET, empresa revenda autorizada XEROX e Multimarcas como HP, Samsung, Ricoh, Kyocera, entre outras, agradece a oportunidade de analisar e apresentar proposta comercial para outsourcing de impressão.

Ratificamos nosso compromisso com a qualidade, excelência e aumento de produtividade em nossos projetos, garantindo atender as crescentes mudanças e necessidades de nossos clientes, trabalhando com tecnologia de ponta e oferecendo o que há de melhor no mercado de outsourcing de impressão.

Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para prestar esclarecimentos adicionais, que se façam necessários.

Att,

André Melgaço

Gerente de Contratos

(031)3297-2215

Rua Cláudia, 135 - Prado, Belo Horizonte - MG - CEP 30.411-038

E-mail: [andre@repnet.com.br](mailto:andre@repnet.com.br)

194  
INST. ESPÍRITA  
LAR MARCOS

Rep  
net

**1 - Da disposição dos equipamentos:**

Entrega e instalação gratuita do equipamento no local.

**CONDIÇÕES COMERCIAIS**

Locação	Multifuncional Laser HP PRO M132	01	3.000	R\$240,00	R\$0,08
Locação	Multifuncional Laser Lexmark MX321	02	8.000	R\$640,00	R\$0,08
Locação	Multifuncional Laser HP PRO M 132	01	3.000	R\$ 240,00	R\$ 0,08
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>04</b>			

Prazo de Contato: **12 Meses**

Prazo da proposta: **30 dias**

0001-241  
RUA ESPÍRITA, 135 - PRADO, BELO HORIZONTE - MG  
CEP: 30.411-038  
FONE: (31) 3297-2215

Att,

André Melgaço  
Gerente de Contratos  
(031)3297-2215  
Rua Cláudio, 135 - Prado, Belo Horizonte - MG - CEP 30.411-038  
E mail: [andre@rephnet.com.br](mailto:andre@rephnet.com.br)

