

BHTECH TECNOLOGIA SOLUÇÕES EM TI E TELECOM  
LTDA

RUA: ONOFRE FURTADO DA SILVA, 116 - LETICIA BELO  
HORIZONTE/MG

CNPJ: 03.718.313/0001-78 TELEFONE 3222-0760

FATURA DE LOCAÇÃO

Nº: 11012022V

Emissão: 11/01/2022

DESTINATÁRIO  
INSTITUTO DE PROMOÇÃO SOCIAL E HUMANA DARCY RIBEIRO  
ENDERÇO: RUA TAMÓIOS, 462 - SALA 506  
CIDADE: BELO HORIZONTE

CNPJ: 00.794.227/0001-56  
Bairro: CENTRO  
Inscrição Estadual: 0123294/001-9

CEP: 30.120.050 UF: MG  
Telefone: (31) 3421-0562

CONTRATO: LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CIRCUITO FECHADO DE TV E CONTROLE DE ACESSO  
PERÍODO: 01/12/2021 À 31/12/2021

OBSERVAÇÃO

PARCERIA 005/2021

DADOS DA LOCAÇÃO

Código	Descrição / Configuração	VALOR: R\$ 1.119,00
07122021-600	RECEBI(EMOS) DE EMPRESA . AS LOCAÇÕES CONSTANTES NESSA FATURA INDICADA AO LADO	FATURA DE LOCAÇÃO
	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	Nº: 11012022V

Atesto que o serviço foi  
prestado e/ou material  
fornecido: 13/01/22  
  
Assinado por 860857



## Comprovante de Pix enviado

Via Internet Banking CAIXA

### Dados do pagador:

Nome: INST PROMO SOC E HUM D RIBEIRO

CNPJ: 00.794.227/0001-56

Conta Origem: 0620 / 0003 / 00000899-6

Instituição: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

### Dados do recebedor:

Nome: BHTECH TECNOLOGIA, SOLUCOES EM TI E TELECOM LTDA.

CNPJ: 03.718.313/0001-78

Conta Destino: 1221 / 25249-2

Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.

### Dados da transação:

Situação: Efetivado

Valor: 1.119,00

Data/Hora: 13/01/2022 - 14:46

ID transação: E00360305202201131446a19e867cf41

Código da operação: 5159220896

Chave de Segurança: ETC9UZWQQPR0CL97

Chave Pix: 03718313000178

Em caso de dúvidas entre em contato através dos nossos canais de atendimento, e informe o ID da transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 0800 104 0104 Capitais e Regiões Metropolitanas: 4004 01 04

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474

Pessoas com Deficiência Auditiva: 0800 726 2492

Não importa o momento, a CAIXA está sempre com você. Para mais informações consulte a página [www.caixa.gov.br/caixacomvoce/](http://www.caixa.gov.br/caixacomvoce/)

# BHtech - Soluções em TI Telecom

CASA DE PASSAGEM  
ATT: EDUARDO / GABRIEL  
FONE: (33)98454-2807  
macedoedu3@gmail.com

Belo horizonte, 06 de setembro de 2021

**Proposta comercial**  
REF: 0201060921-V1  
CNPJ 03.718.313/0001-78

## Proposta comercial

Prezado Sr(a),

Nós da **BHTECH – Soluções em TI e Telecom** temos o imenso prazer de apresentar e submeter a V.S.as. à proposta referente a instalação de câmeras e fornecimento.

A **BHTECH** hoje apresenta ao mercado um novo modelo de parceria e serviços, como V.S.as. poderão comprovar. Estamos aptos a atender plenamente aos requisitos da vossa empresa. Nossa intenção é oferecer mais que uma simples prestação de serviço, queremos ser parceiros de sua empresa, contribuindo para a economia e desenvolvimento. Com profissionais com mais de 10 anos de atuação no mercado de TI e Telecom, garantimos que seu investimento estará protegido. Caso sejamos contemplados com a vossa escolha, garantimos um funcionamento estável dos produtos fornecidos.

Desde já agradecemos o tempo dispensado a nós e aguardamos com a expectativa de decisão favorável à nossa proposta. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou informações que se fizerem necessárias.

At./

Claudio Renault Oliveira Dias  
coordenador de projetos  
BHTECH.Soluções Ti Telecom .  
☎ + 55 31 3222-0760 – Cel. + 55 31 98491-7516  
✉ : Claudio@bhtech.com.br  
bhtech@bhtech.net.br / atendimentos@bhtech.net.br



**intelbras**  
Integra. Inova.

## 1. Apresentação – Quem somos

A **BHTECH** Soluções em TI e Telecom é uma empresa que tem a missão de buscar o que há de melhor em tecnologia nas áreas de TI e Telecomunicações, disponibilizando este conhecimento para os seus clientes e parceiros.

A **BHTECH** nasceu pela iniciativa de técnicos que possuem experiência de mais de 12 anos no mercado. Fundada em 2000 com o nome de WC Telecomunicações, a **BHTECH** mudou de nome, mas manteve a estrutura e experiência de quase uma década no mercado de Belo Horizonte.

Fornecemos produtos, soluções, consultoria e serviços com a mais alta tecnologia, buscando sempre o que há de melhor no mercado para atendermos nossos clientes. Com estrutura própria, técnicos e analistas qualificados e experientes no setor, mantemos o nosso foco em TI e Telecom.

Nossa intenção é nos tornarmos parceiros dos nossos clientes, e não somente prestadores de serviços. Por este motivo a **BHTECH** fornece aos seus clientes o que há de melhor em atendimento, desenvolvimento, produtos e relacionamento. Possuímos parceiros comerciais que compartilham da mesma filosofia, o que nos garante cumprir nossa missão

Buscando sempre o casamento entre a eficácia e a eficiência, a **BHTECH** pode oferecer:

- Consultoria comercial e técnica através de profissionais treinados;
- Projeto e implantação de sistemas de Telecomunicações, manutenção e suporte dos mesmos;
- Projeto, implantação e manutenção de redes (metálicas, ópticas e Rádio);
- Fornecimento, instalação e configuração de equipamentos ativos;
- Implantação de soluções e Administração de rede;
- Atendimento com técnicos residentes e uma central de suporte técnico;
- Soluções de monitoramento, com câmeras (CFTV);
- Parceria com os maiores fabricantes de TI e Telecom do mercado.

Estar junto ao cliente e viver o seu negócio, é o diferencial que faz da **BHTECH** mais que um prestador de serviços, e sim um parceiro confiável e rentável para seus clientes.

### 1.1 Escopo dos equipamentos ofertados;

Item	Descrição	Quantidade
1	Gravador Dig.MHDX 1116	1
2	HD 1TR intelbras	1
3	Câmeras VHL 1220 B Intelbras	12
4	fonte 5V	2
5	câmera 3230D	4
6	rolo de cabo coaxial	15
7	conector mola BNC	32
8	mts cabo cat.5e	30 mts
9	instalação de infra para atender layout pontos dados	16
10	caixa de proteção	16
11	rack para instalação do gravador	1
12	conector p4	16
13	caixa sobre por para org. dos conectores câmeras	16
14	cabo blindado para instalação de 02 câmeras portaria	2
15	fonte 2A alimentação câmeras portaria	1
16	bandeja fixa	1
17	Taxa de instalação. Inclui: mão de obra especializada, treinamento e miscelâneas	
<b>VALOR TOTAL MENSAL PARA LOCAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS</b>		<b>R\$ 1.119,00</b>

Escopo da mão de obra para instalação;

Instalação de 16 pontos para CFTV.

Instalação de 16 câmeras

Configuração do gravador digital.

Instalação de aplicativo de monitoramento do usuário

Instalação de um ponto de Vídeo para monitor/monitoramento

Valor dos equipamentos e mão de obra do sistema de monitoramento no período de 12 meses como locação, nestes valores já está incluso o valor da preventiva trimestral.

Se houver qualquer dano por mal-uso locatário será cobrado reparo aparte.

Se houver furto de qual equipamentos, só será resposto mediante apresentação de um boletim de ocorrência feito pelo responsável do contrato.

### 3. Condições Gerais,

#### 3.1 Impostos

Já estão inclusos nos preços dessa proposta os impostos incidentes de acordo com a legislação vigente. Qualquer alteração na tributação em vigor até a data do faturamento, implicará na automática alteração das taxas.

#### 3.2 Forma de pagamento

Décimo quinto dia de cada mês.

#### 3.3 Atraso de pagamento

Caso ocorram, serão cobrados encargos financeiros com base nas taxas vigentes no mercado, da data prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento das parcelas.

#### 3.4 Data-base

Os preços ofertados referem-se à data base dessa proposta.

#### 3.5 Validade da proposta

As condições gerais dessa proposta são válidas por 08 dias a contar da data impressa no documento e/ou envio por correio eletrônico.

#### 3.6 Fora do Escopo

Qualquer equipamento ou mão de obra fora do escopo deverá passar por levantamento a parte e gerado orçamento para aprovação do cliente. Também não faz parte do escopo nenhum tipo de obra civil, hidráulica ou confecção de projeto. A responsabilidade por comunicar ao condomínio sobre a obra é do cliente, bem como dar fim todo entulho e lixo provenientes dos trabalhos executados.

Belo Horizonte, 08 de setembro de 2021  
Casa de passagem de contagem  
Gabriel Menezes  
**PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE CFTV**

**Prezado (a) Senhor (a);**

A **DEJEFAL** agradece por a oportunidade de propor a melhor solução de serviços e produtos para atender às atuais demandas de vossa empresa com eficiência e qualidade.

Na expectativa de um parecer favorável à nossa proposta, ficamos à disposição de V.S. para quaisquer esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

Carlos Roberto - dejefal@yahoo.com.br  
CNPJ.: 19.712.623/0001-15

#### **APRESENTAÇÃO**

Com mais de 6 anos de atuação em Minas e nas principais cidades do Brasil, a **DEJEFAL**, integradora de soluções de tecnologia da informação e telecomunicação para o mercado corporativo, trabalha para oferecer aos seus clientes serviços e produtos com qualidade, segurança e eficiência.

A **DEJEFAL** conta com equipe treinada diretamente por fabricantes de renome, possui pessoal certificado por órgãos reconhecidos nacionalmente, visando sempre à capacitação de seus profissionais e a excelência nos serviços prestados.

### ESPECIALIZAÇÃO EM SERVIÇOS:

- Cabeamento Estruturado.
- Infraestrutura.
- Rede Elétrica e Wireless.
- Certificação de Rede.

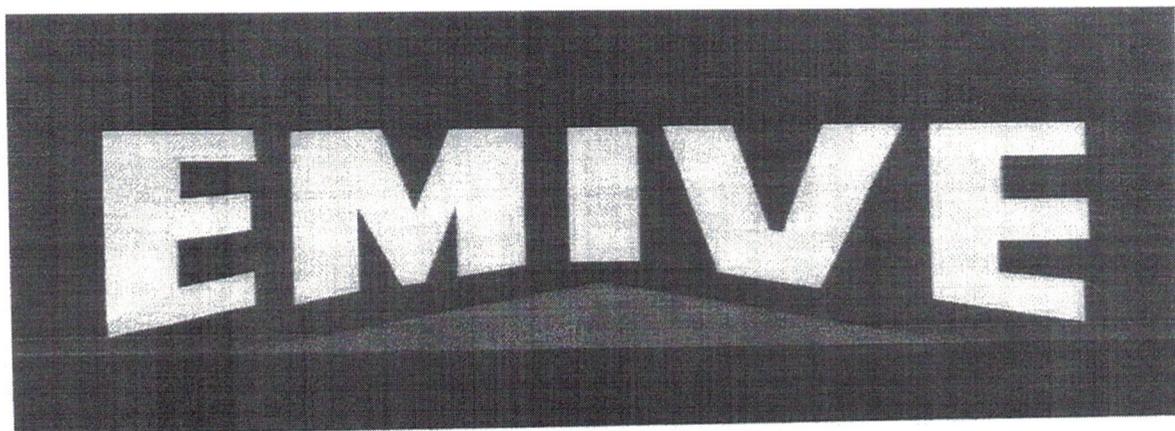
ESCOPO DOS SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS;

Descrição	Quantidade
Gravador	1
HD 1TR	1
Câmeras VHL	12
fonte 5V	2
câmeras	4
rolo de cabo coaxial	15
conector mola BNC	32
mts cabo cat.5e	30 mts
caixa de proteção	16
rack para instalação do gravador	1
conector p4	16
caixa sobre por para org. dos conectores câmeras	16
cabo blindado para instalação de 02 câmeras portaria	2
fonte 2A alimentação câmeras portaria	1
bandeja fixa	1
Valor da Locação Mensal	R\$ 1.250,00



**PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO  
FECHADO DE TELEVISÃO**

Belo Horizonte, 10 de Setembro de 2021.



**PROPOSTA COMERCIAL**

***CASA DE PASSAGEM***

**INSTITUTO DARCY RIBEIRO**

EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento - Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 - E-mail: [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

### Projeto de Segurança CFTV

À CASA DE PASSAGEM

A/C: Robson – Inst Darcy Ribeiro

A EMIVE ocupa posição de destaque no mercado de segurança eletrônica por prestar serviços com a máxima qualidade, seguindo padrões internacionais e estabelecendo parcerias com empresas de pequeno, médio e grande porte, indústrias, órgãos públicos e outros diversos segmentos.

Trabalhando com os melhores profissionais do mercado, oferece excelência na prestação de serviços. A EMIVE preocupa-se em trabalhar fundamentada na seriedade, lealdade, experiência e competência profissional.

### **Selo de Qualidade ABESE:**

A EMIVE foi certificada pela entidade ABESE, Associação Brasileira das Empresas de Sistemas Eletrônicos de Segurança, e recebeu o SELO DE QUALIDADE ABESE. A ABESE garante ao mercado que a empresa EMIVE está qualificada dentro dos mais elevados níveis técnicos, de gestão empresarial e de gestão de qualidade, definidos por nossa associação nacional. Também participamos de um seleto grupo de sete empresas certificadas, em um universo com mais de 4.800 empresas de segurança eletrônica no Brasil, somos a única empresa do Estado de Minas Gerais certificada pelo SELO DE QUALIDADE ABESE.

Saiba que é mais seguro para você trabalhar com empresas certificadas pela principal entidade do setor de segurança eletrônica do Brasil.

### **Certificação ISO 9001:2008:**

ISO 9001 é uma norma internacional que fornece requisitos para o Sistema de Gestão da Qualidade (SGQ) das organizações e faz parte de uma série de normas publicadas pela ISO (International Organisation for Standardisation - Organização Internacional de Normalização). O objetivo da ISO 9001 é fornecer um conjunto de requisitos que darão mais confiança ao mercado. Em conformidade com as leis e regulamentos aplicáveis, uma empresa terá que ser capaz de fornecer, regularmente, produtos e serviços que atendem às necessidades e expectativas dos seus clientes. Perante as partes interessadas (acionistas, clientes, comunidade, colaboradores, fornecedores, órgãos governamentais e não governamentais), a abrangência e aplicação do Sistema de Gestão da Qualidade, a EMIVE visa garantir o atendimento aos requisitos dos clientes, aos regulamentos aplicáveis e a qualidade dos produtos e serviços especificados. Sintetizando tudo em uma frase, a política de qualidade da EMIVE é: "Satisfazer as necessidades de nossos clientes praticando qualidade em todos os nossos serviços e melhorando continuamente nossos processos."

EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento – Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 – E-mail: [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

### Estrutura da Maior Empresa de Segurança Eletrônica do Brasil:

Você passará a contar com uma estrutura com mais de 1100 colaboradores distribuídos em 48 departamentos totalmente preparados para atender todas as suas necessidades, dúvidas e demandas.



### CFTV - Circuito Fechado de Televisão Digital

O sistema de CFTV (Circuito Fechado de Televisão) permite o completo monitoramento de ambientes residenciais, comerciais, empresariais e industriais; pode-se aplicar em áreas externas ou internas, útil na prevenção a assaltos e roubos, monitoramento de funcionários, clientes, condôminos e outros.

A EMIVE conta com a mais alta tecnologia em serviços, com isso, desenvolveu o CFTV DIGITAL. Um serviço de monitoramento sob medida para todos os clientes, seja em casas, empresas, siderúrgicas, hidroelétricas e cidades, possibilitando a verificação e o controle do que ocorre em seu patrimônio e ou cidades.

Este método moderno, conta com um sistema de câmeras que transmitem imagens através da internet banda larga em tempo real. Para acessá-las, o cliente precisa contar com qualquer dispositivo wi-fi com banda larga tais como: laptops, smartphones, palms, tablets, etc.



EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento - Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 - E-mail: [icemive@gmail.com](mailto:icemive@gmail.com)



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

### EQUIPAMENTOS DE CFTV

#### COMPRA com seção de direito após 12 meses

Nesta proposta contemplo um sistema de 16 canais com 16 câmeras resolução 1080P. Nesta opção será emitida uma nota de serviço de instalação de CFTV no valor total da tabela abaixo (R\$ 16.183,80)

Item	Descrição	Quantidade
1	DVR STAND ALONE TURBO HD 2 MP 16CANAIS 1080P HIKVISION	1
2	HD 1 TERA	1
3	CÂMERA BULLET HD 2 MP LENTE 2,8 MM HIK IP66 30M	11
4	CÂMERA DOME HD 2 MP LENTE 2,8 MM HIK IP66 30M	5
5	CAIXA DE SOBREPOR QUADRADA	16
6	CABO COAXIAL BIPOLAR 80% MALHA	900
7	CABO COAXIAL 5MM BIPOLAR 75 OHM 2X20AWG	240
8	FONTE DE ALIMENTAÇÃO 12 V X 5 A	3
9	FILTRO DE LINHA	1
10	CABO UTP CAT 5 E	30
11	INSTALAÇÃO PONTO DE REDE	1
12	CAIXA ANTIVANDALISMO	7
13	INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURA	1
	Taxa de instalação. Inclui: M.O. especializada, treinamento e miscelâneas.	
	<b>VALOR TOTAL DO PROJETO</b>	<b>17.982,00</b>
	<b>VALOR TOTAL - Compra com seção de direito 12 X R\$ 1.348,65</b>	<b>16.183,80</b>

**OBS: Será feita uma infraestrutura galvanizada para interligar o prédio à direita das escadas ao administrativo.**



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

### LOCAÇÃO/ OUTSOURCING

Nesta opção o cliente terá preventivas, troca ou substituição de equipamentos, mesmo em caso de furto, sem custo.

Neste modelo de contratação tem flexibilidade de remanejamento do sistema para outro local sem custo.

Após término do período de contrato o equipamento é da Emive, podendo o cliente continuar com o serviço de locação mensal ou não.

Optando pela locação o prazo mínimo é de 24 meses conforme descrito abaixo.

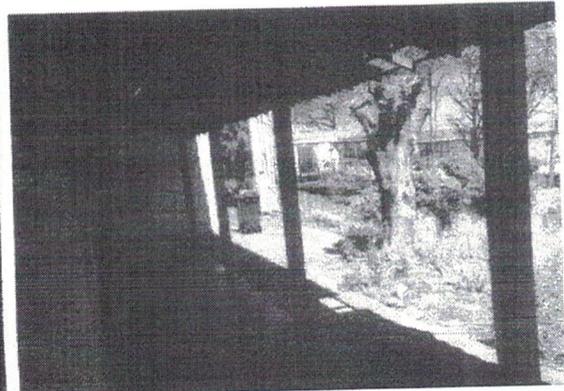
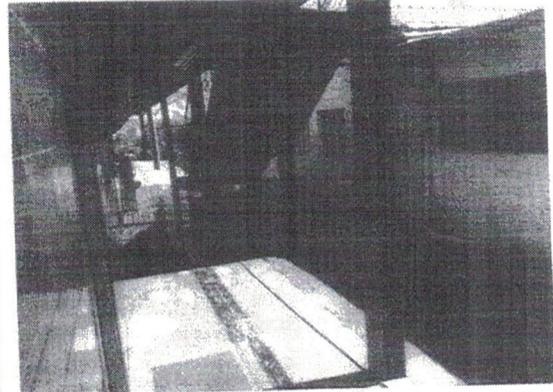
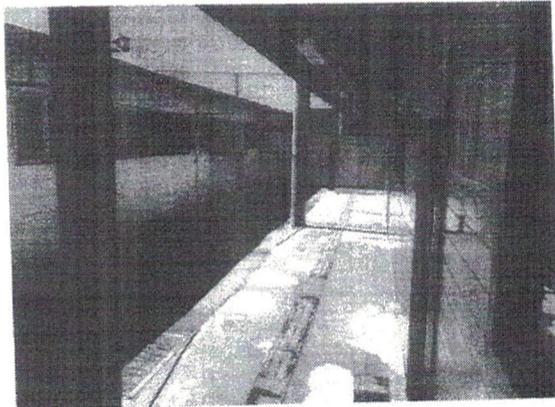
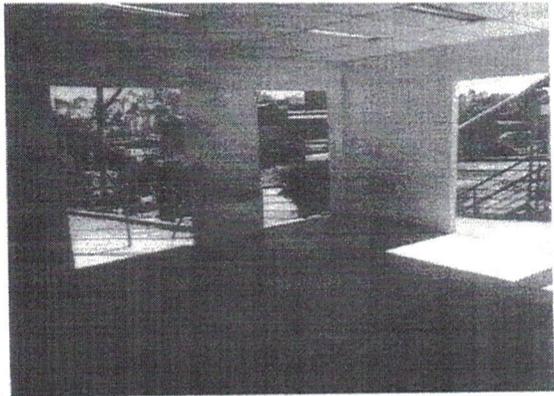
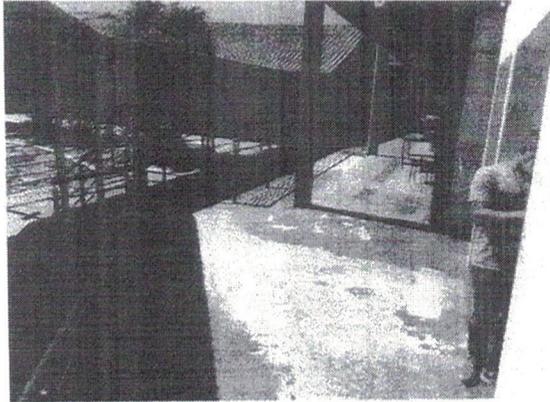
### OPÇÃO LOCAÇÃO/ OUTSOURCING (Prazo 24 meses)

TAXA DE INSTALAÇÃO ..... Inclusa na mensalidade  
VALOR MENSAL (36 meses) ..... R\$ 1.160,00



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

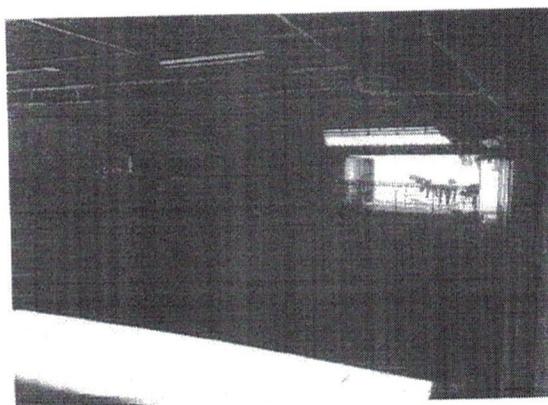
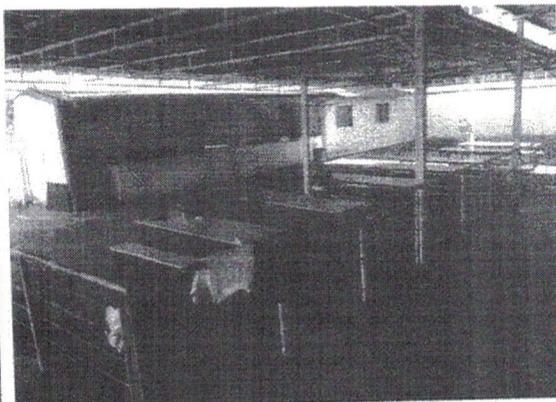
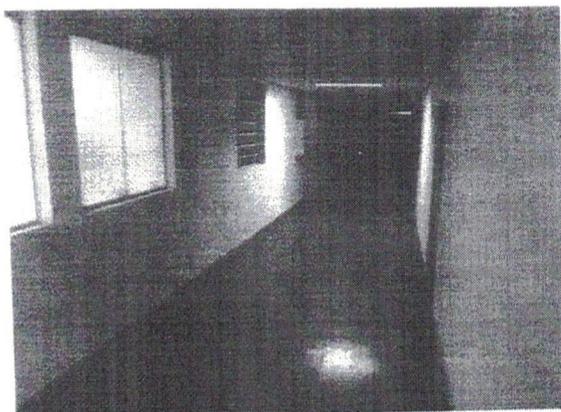
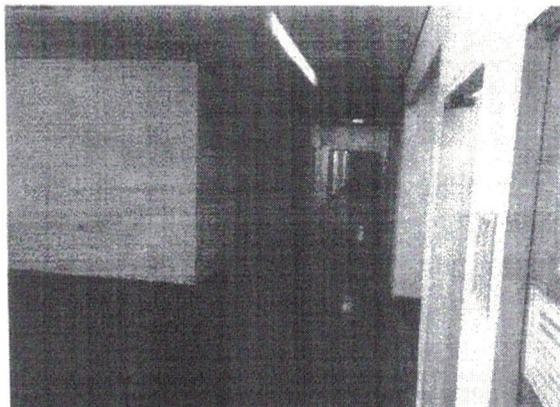
### POSICIONAMENTO DAS CÂMERAS



EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento - Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 - E-mail: [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)



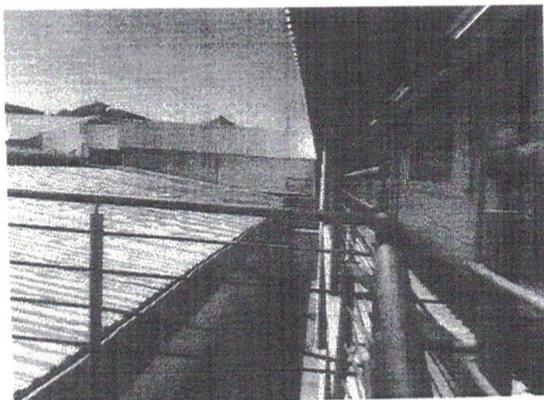
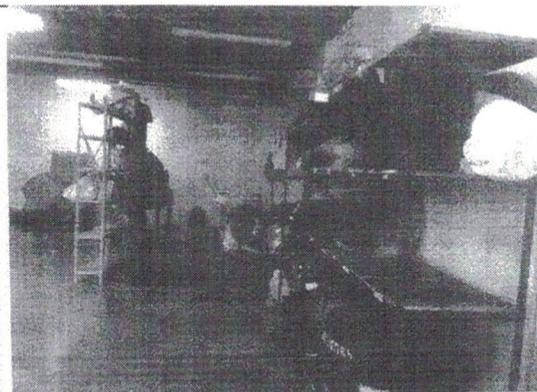
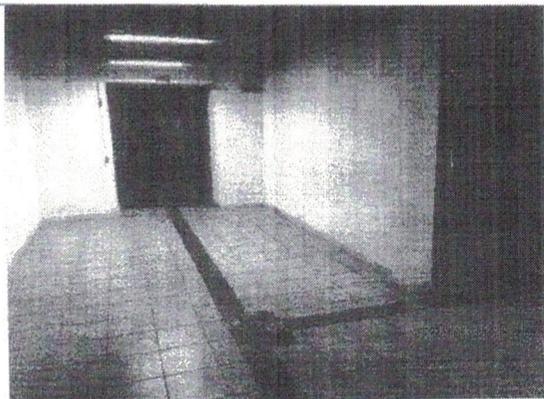
## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO



EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento - Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 - E-mail: [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO



CÂMERA DENTRO DISPENSA (Sem Foto)

### 2- Posicionamento das câmeras

- Nas escadas focando quadra/padrão
- Na estrutura das escadas focando corredores de acesso
- Na sala de entrada focando entrada da rampa principal
- Nos corredores focando frente e fundos
- No corredor focando janelas da sala técnica
- Acima da porta de entrada focando corredor de isolamento
- No início do corredor de entrada
- No final do corredor de entrada
- Duas no refeitório na diagonal
- No corredor ala das mulheres
- Interna na dispensa (SEM FOTO)
- No corredor da área administrativa
- Dentro da sala de bagagem
- Corredor do 2º Piso.

EMIVE PATRULHA 24 HORAS LTDA - CNPJ 02.059.753/0001-06  
Av. Raja Gabaglia, 3.079, Bairro São Bento - Belo Horizonte/MG CEP 30350-563.  
(31) 3298-5151 / 9997-3737 - E-mail: [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)



## PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO

### 3- Informações Adicionais:

- Para acesso remoto das imagens **será necessária** internet banda larga, ponto de rede cabeado conectado ao sistema de gravação;
- Utilizaremos o ponto elétrico do Rack onde ficarão os equipamentos;
- Sera feita uma tubulação galvanizada para ligar as câmeras de um Bloco ao outro

### OBSERVAÇÕES:

- Forma de pagamento: boleto bancário
- Tributos e impostos: já inclusos nos valores apresentados.
- Garantia dos equipamentos: 12 Meses.
- Prazo para início das instalações: 7 dias úteis após assinatura do contrato.

Atenciosamente.

Jacqueline Costa  
Consultora Especialista em CFTV e Controle de Acesso  
+55 (31) 99997-3737 - [jcemive@gmail.com](mailto:jcemive@gmail.com)